Łysomice, 2017-11-27

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: ZP-271.16. 2017.
Nazwa zadania:
Rozbudowa przedszkola publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice

I. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego:

Nazwa zamawiającego	GMINA ŁYSOMICE
Adres zamawiającego	UL. WARSZAWSKA 8
Kod Miejscowość	87-148 ŁYSOMICE
Telefon:	56/678 32 22
Faks:	56/678 35 05
adres strony internetowej	www.lysomice.pl/bip
adres poczty elektronicznej	sekretariat@lysomice.pl
Godziny urzędowania:	7:30 do 15:15

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych tekst jednolity Dz.U. z 2017r, poz. 1579 (zwanej dalej również "ustawą Pzp") a także wydane na podstawie niniejszej ustawy rozporządzenia wykonawcze dotyczące przedmiotowego zamówienia publicznego, a zwłaszcza:
   1) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz.1126),
   2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2254),
   3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.(Dz. U. z 2015 r. poz. 2263).

2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.
3. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 Prawa zamówień publicznych.
4. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SIWZ" lub "specyfikacją"), zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.

III. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:
Rozbudowa przedszkola publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice

Opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie rozbudowy przedszkola publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, gmina Łysomice.
2. Kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) dla przedmiotu zamówienia:

1) 45000000-7 Roboty budowlane
2) 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne
3) 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
4) 45113000-2 Roboty na placu budowy

3.ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie obejmuje:

3.1 Przebudowa i rozbudowa wraz z remontem istniejącej części oraz rozbudowa o pomieszczenia zaplecza kuchennego w części istniejącej przedszkola gminnego w Papowie Toruńskim na terenie działek o nr geod. 123/4, 123/5, 123/8 zlokalizowanego przy ul. Warszawskiej 24

3.2 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE PRZED RELOKALIZACJĄ TERENU
- Przeniesienie istniejącego placu zabaw
- Wycinka drzew
- Przeniesienie istniejących piłko-chwytów

3.3 ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- Zestawienie działek
- Dane dotyczące powierzchni
- Ciąg pieszo-jezdny / chodniki / opas

3.4 PROJEKTOWANY BUDYNEK
- Dane architektoniczne budynku projektowanego
- Zestawienie powierzchni przyziemia części projektowanej
- Lokalizacja
- Wykopy
- Odwodnienie
- Przełożenie instalacji kanalizacji sanitarnej
- Przełożenie instalacji kanalizacji deszczowej
- Przełożenie instalacji telekomunikacyjnej
- Fundamenty
- Dowiązanie się do budynku
- Ściany fundamentowe
- Posadzka na gruncie
- Ściany parteru
- Strop nad parterem
- Konstrukcja dachu
- Wentylacja
- Klimatyzacja
- Przybory sanitarne
- Schody zewnętrzne
- Roboty elewacyjne
- Zadaszenie nad tarasem
- Stolarka okienna i drzwiowa
- Kolorystyka zewnętrzna i wewnętrzna
- Instalacje sanitarne: wod-kan, c.w.u., klimatyzacja, c.o.. drenaż, kotłownia, deszczówka, przyłącze wody
- Instalacje elektryczne

3.6 ROBOTY REMONTOWE BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO
- Remont schodów zewnętrznych z wymianą balustrad na elementy ze stali szlachetnej
- Założenie w sanitariacie grzejnika elektrycznego
- Przekucie drzwi z pomieszczenia zmywalni do ist. szatni

- Nowa struktura elewacji zewnętrznej
- Wykonanie monitoringu
- 100% pow. ścian do naprawy, malowanie i szpachlowanej po pracach instalacyjnych i remontowych.
- Elementy do usunięcia – okna do usunięcia i zamurowania
- Istniejące drzwi wyjściowe do wymiany na EI60
- Istniejące drzwi wejściowe główne do wymiany na aluminiowe EI30
- Istniejący grzejnik w cateringu do demontażu
- Portal wejściowy - szczegół "A" (rys. 3-rem)

3.7 . ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE PRZED RELOKALIZACJĄ TERENU

3.8 PRZENIESIENIE ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW.

Przed przystąpieniem do prac ciężkich należy w pierwszej kolejności zabezpieczyć istniejący plac zabaw poprzez zdemontowanie wszystkich 10sztuk elementów wyposażenia placu zabaw wraz z demontażem i zabezpieczeniem istniejącego płotu wysokości 120cm wygradzającego plac zabaw w ilości 90mb wraz z dwiema furtkami szerokości 100cm wraz z podłożem bezpiecznym z mat miękkich bezpieczeństwa w ilości 20 m2. Istniejący płot zostanie zlokalizowany w formie wygrodzenia do projektowanych ścian zewnętrznych budynku tworząc wydzielony bezpośredni plac zabaw dostępny z budynku poprzez taras zewnętrzny.

3.9 WYCINKA DRZEW.

Na istniejącym placu zabaw zlokalizowane są dwa drzewa liściaste, do wycięcia z powodu kolizji z projektowaną rozbudową budynku przedszkolnego. Istniejące drzewo o średnicy pnia 290 cm na wysokości 130cm znajduje się w południowym narożniku a drzewo o średnicy 115 cm na wysokości 130cm znajduje się w narożniku północnozachodnim. Za możliwość wycinki w/w drzew inwestor został zobligowany do wykonania nasadzeń zastępczych.

3.10 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Dane dot. powierzchni:

- powierzchnia całkowita działek : 15 733.00 m²
-powierzchnia zabudowy istniejącego budynku: 562,20 m²
- powierzchnia zabudowy projektowanego budynku: 494,29 m²
- całkowita powierzchnia zabudowy: 562,20 m² + 494,29 m² = 1056,49 m²
- istniejąca powierzchnia utwardzona: 784,58 m²
- projektowane chodniki i opaski: 126,18 m²
- projektowany ciąg pieszo-jezdny: 373,73 m²
- projektowane trawniki: 406,09 m²
- projektowany plac zabaw z przeniesienia: 508.85 m²
- istniejące place sportowe: 138,82 m²
- istniejące tereny zielone: 12 338,26 m²
- powierzchnia biologicznie czynna: 406,09 m² + 12,338.26 m² = 12744.35m² (81% pow. działki)

3.11 Działki o nr geod. 123/4, 123/5 i 123/8 nie są wpisane do rejestru zabytków ani nie podlegają ochronie konserwatorskiej. Działki nie znajdują się w zasięgu obszaru „Natura 2000". Brak wpływu eksploatacji górniczej oraz zagrożeń dla środowiska na w/w działkach.

3.12 CIĄG / PIESZO-JEZDNY / OPASKA.

Projektowany ciąg pieszo-jezdny o powierzchni 373,73m2 wykonać z kostki betonowej 20x10*8 po obwodzie zakończony obrzeżem betonowym. Całość na podbudowie z podsypki cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5cm na warstwie z podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm granulacji 0-31,5mm, poniżej podbudowa pomocnicza z gruzobetonu gr. 30cm. Projektowany chodnik z kostki betonowej 20x10*6 na podsypce cementowo-piaskowej z warstwą podbudowy z kruszywa łamanego. Projektowana

opaska z płyt chodnikowych 50x50*5cm na podsypce cementowo-piaskowej z warstwą odsączającą z piasku.

3.13 PROJEKTOWANY BUDYNEK

3.14 DANE ARCHITEKTONICZNE BUDYNKU PROJEKTOWANEGO

- powierzchnia zabudowy brutto części projektowanej - 494,29 m²
- powierzchnia użytkowa parteru części projektowanej - 373,58 m²
- kubatura netto parteru części projektowanej - 1154,36 m³
- liczba kondygnacji / wysokość n.p.t. - 1 / 6,95 m
- ilość izb projektowanych - 17 sztuk
- instalacja wodna: (z sieci miejskiej).
- instalacja kanalizacyjna: (do sieci miejskiej).
- instalacja gazowa: (z sieci miejskiej).
- instalacja elektryczna: (tak).
- centralne ogrzewanie: z własnej kotłowni
- łazienka z urządzeniami kąpielowymi: (tak).
- powierzchnia działki: 15733,00 m²
- powierzchnia biologicznie czynna: 12338,26 m2 (81%)
- P.P.P. =85,18=±0,00

3.15 LOKALIZACJA BUDYNKU.

Projektowany budynek zlokalizowany w części południowo zachodniej równolegle do ścian podłużnych budynku istniejącego stanowiąc jego przedłużenie i równolegle do północno-zachodniej granicy działki w odległości 8,31m. Budynek projektowany zostanie dowiązany do szczytu istniejącego budynku przedszkolnego. Konstrukcja nośna przy istniejącej ścianie szczytowej zlokalizowana w odległości 8cm od zewnętrznego ocieplenia. Istniejące ocieplenie ściany w miejscu dawnych schodów zewnętrznych do zaszpachlowania gładziami gipsowymi.

3.16 WYKOPY.

W związku z wykonanymi badaniami gruntu na głębokości 89cm od poziomu terenu w otworze III stwierdzono występowanie ustabilizowanego zwierciadła wody gruntowej na rzędnej 82,97 powyżej projektowanych żelbetowych ław fundamentowych.
W związku z dużą różnicą wysokości między terenem istniejącym a terenem projektowanym przewiduje się podniesienie terenu zewnętrznego w postaci skarp o wysokości 52cm na całej powierzchni działki dla zniwelowania różnicy na projektowanych ciągach pieszo-jezdnych i parkingach co sumarycznie daje powierzchnię 499,91m2 do podniesienia o 52cm oraz powierzchnię wewnętrzną 494,29m2 o 60cm do podniesienia co sumarycznie przekłada się na całkowitą ilość wynoszącą ok 600m3. W części otworu nr II w obrębie istniejącego drzewa stwierdzono grunty niebudowlane które należy wymienić na tłuczeń drogowy zagęszczony do Id=0,99 na głębokość 2m o średnicy otworu wymiany wynoszącym 10m o całkowitej ilości 277,08m3. Podczas wymiany gruntu konieczne będzie czasowe usuwanie wody z wykopu za pomocą pomp. Uwaga: Podczas wykonywania wykopów zapoznać się z rysunkiem 3-A (SIECI i WYTYCZNE) ponieważ nowoprojektowana część budynku koliduje z istniejącymi sieciami kanalizacyjnymi i deszczowymi oraz z przewodem telekomunikacyjnym.

3.17 ODWODNIENIE.

Dla zabezpieczenia budynku przed napływem wód gruntowych proponuje się wykonanie opaski drenażowej z rury w otulinie z włókien kokosowych o średnicy fi 100 wokół rury warstwy filtracyjne z piasku w odległości 80cm poza zewnętrznymi ławami fundamentowymi. Rury drenarskie należy zlokalizować równolegle do ścian budynku projektowanego z sprowadzeniem w każdym narożniku do studzienki drenarskiej O315 a od studzienek drenarskich do istniejącej kanalizacji deszczowej.

3.18 PRZEŁOŻENIE INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ.
W części południowej istniejącego budynku na działce przebiegają instalacje kanalizacyjne k200 zewnętrzne które należy przewidzieć do przełożenia. Projektuje się obejście kanalizacją sanitarna po zewnętrznej zachodniej stronie budynku obejściem do projektowanych studzienek narożnych z odejściem do istniejącej studzienki po stronie wschodniej. Wytyczne do przełożenia wg warunków technicznych wydanych z Zakładu Usług Komunalnych
3.19 PRZEŁOŻENIE INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ.
W południowej części projektowanego budynku na działce zlokalizowana jest kanalizacja deszczowa kd160 która koliduje z projektowanym budynkiem. Kanalizację deszczową należy przełożyć na zewnętrzną stronę budynku tak aby stanowiła ona możliwość podłączenia rur drenarskich ze studzienek do kanalizacji deszczowej oraz rur spustowych odprowadzających wodę z dachu do kanalizacji deszczowej.

3.20 PRZEŁOŻENIE INSTALACJI TELEKOMUNIKACYJNEJ.
W narożniku południowozachodnim wzdłuż szczytu istniejącego budynku przebiega przewód telekomunikacyjny który przewiduje się do przełożenia wg warunków wydanych przez Orange Polska
3.21 FUNDAMENTY
Budynek posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych żelbetowych, projektowany spod ławy fundamentowej na głębokości – 1,90 =(83,28), ławy fundamentowe szerokości 60cm i wysokości 50cm. Ławy fundamentowe zbrojone podłużnie prętami, beton C20/25. Wszystkie ławy i stopy wykonane na podkładzie z betonu C8/10 (B10) o grubości 10 cm. Bardzo ważne jest niedopuszczenie do zawilgocenia podłoża przez wykonaniem robot fundamentowych w gruntach plastycznych. Roboty te najlepiej wykonywać w porze suchej, a ostatnią warstwę wykopu (ok. 10 cm) wykonać ręcznie bezpośrednio przed wykonaniem podkładu betonowego. Do elementów zbrojenia głównego ław fundamentowych podłączyć bednarkę odgromową. Na budowie ustalić miejsca przejść kanalizacji sanitarnej pod ławami fundamentowymi.
3.22 DOWIĄZANIE SIĘ DO BUDYNKU.
Ustalono w obrębie istniejącego szczytu wykonanie koncentrycznych stop fundamentowych umożliwiających wyprowadzenie słupów w formie ażurowej konstrukcji umożliwiającej zbliżenie się słupów 8cm od izolacji termicznej parteru. Uwaga: w miejscu istniejących schodów zewnętrznych przy szczycie należy usunąć podest schodowy do głębokości 15cm dla wykonania poprawnej izolacji termicznej 4,35m2 i nowej szlichty.
3.23 ŚCIANY FUNDAMENTOWE.
Wszystkie ściany fundamentowe murowane z bloczka betonowego na zaprawie cementowej M12 (proporcje objętościowe suchych składników – [cement klasy 32,5 / piasek] – [1 / 3,5]. Wszystkie ściany fundamentowe zabezpieczyć przed wilgocią emulsją Izohan Dysperbit, pierwsza warstwa gruntująca druga warstwa docelowa, smarować obustronnie od wewnątrz i od zewnątrz. Na obwodowych zewnętrznych ścianach fundamentowych wykonać docieplenie z płytnp.: Steinodur gr 8cm (EPS P 150) przyklejanych za pomocą masy Izohan Izobud WL do klejenia płyt. Na styku ławy fundamentowej z bloczkiem zastosować przekładkę z papy podkładowej x 2. W trakcie pomiarów osi ścian fundamentowych należy każdorazowo sprawdzić wymiar przekątnej wynoszącej 3416cm w punktach (H-5)-(A-2)

3.24 POSADZKA NA GRUCIE.
Po wykonaniu ścian fundamentowych z bloczków betonowych należy uzupełnić grunt wewnątrz budynku poprzez uzupełnienie warstwą piasku o grubości 60cm z zagęszczeniem warstwami co 30cm. Na tak zagęszczonym i wyrównanym podkładzie można przystąpić do wykonania warstw docelowych posadzki.

Pierwszą spodnią warstwę stanowi podsypka żwirowa (frakcja żwirowa fż - średnica ziaren od 2 mm do 40 mm) zagęszczona do Id=0,99 gr. 15cm. Do zgęszczenia całkowitego zwłaszcza w miejscach narożnikowych i w miejscach gdzie została wykonywana instalacja kanalizacji podposadzkowej należy stosować zagęszczenie za pomocą wody dla uzupełnienia wszystkich wolnych i niejednorodnych przestrzeni. Na podsycę żwirowej można wykonać podkład z gruzobetonu gr 15cm zagęszczeniem mechanicznym do Id=0,99 oraz ustabilizowaniem wodą z piaskiem. Przed układaniem i podłoża w gruzobetonu należy pamiętać o wykonaniu skarp zewnętrznych dla zabezpieczenia ścian fundamentowych przed wypchnięciem poprzez napierające warstwy wewnętrzne. Po zabezpieczeniu ścian zewnętrznych skarpami należy na odebranym podłożu wykonać warstwę z chudego betonu B15/C10 ściąganą wibrołatami dla dogęszczenia mieszanki ze względu na dużą powierzchnię grubości 15cm. Pokład betonowy pielęgnować przez pierwsze dwa tygodnie po ułożeniu mieszanki betonowej. Na czystym i przygotowanym podkładzie należy rozłożyć folę budowlaną izolacyjną gr. 0,50mm z wywinięciem na ściany na wysokość 15cm. Warstwę izolacji termicznej w posadzce stanowią płyty styropianowa gr 5cm w dwóch warstwach układana naprzemiennie dla ułatwienia obejścia instalacji c.o. wykonanych na podkładzie z chudego betonu. Miejsca po instalacjach gdzie styropian został wycięty należy wypełnić pianą montażową niskorozprężną. Warstwę posadzkową stanowi szlichta cementowa gr 5cm układana mechanicznie przy pomocy "miksokreta" z zatarciem zacieraczkami na gładko. Warstwę docelową z pytek lub wykładzin należy wykonać po odgazowaniu i osuszeniu posadzki do wilgotności nie większej niż 5%.

3.25 ŚCIANY PARTERU.

Ściany zewnętrzne wykonane z gazobetonu M600 na cienkiej spoinie gr. 24 cm izolowane termicznie styropianem fasadowym EPS 70-040 o λd=0,040 W/m*K o gr. 14 cm. Warstwę wykończeniową stanowi wyprawa np.: Caparol tynk silikonowy K20 – baranek gr. 2 mm. Od wewnątrz ściana wykończona tynkiem gipsowym o gr. 1,5cm. Szczegółowy opis ścian na rysunkach rzutów i przekrojów. Instalacje elektryczne prowadzić w bruzdach w gazobetonie wykonanych za pomocą rylca.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne wykonane będą z gazobetonu M600 na cienkiej spoinie o gr. 24 cm, wykończone obustronnie tynkiem gipsowym gr. 1,5cm.

Ściany wewnętrzne działowe wykonane będą w systemie suchej zabudowy STG na rusztach stalowych. Na ścianach zewnętrznych na wysokości +3,35 (góra wieńca) projektuje się wieńce żelbetowe monolityczne 24x24 zbrojone prętami podłużnymi O12 z strzemionami O6 w rozstawie co 24cm

3.26 STROP NAD PARTEREM.

Sufit podwieszany 3x12,5 mm Fire+ typ DF lub Fire+ Hydro typ DFH2 (REI 60)

3.27 KONSTRUKCJA DACHU.

Dach dwuspadowy (kąt nachylenia 23o) zaprojektowano w konstrukcji kratownicy deskowej zbijanej jako gotowe elementy prefabrykowane np.: wg projektu wykonawczego firmy Moderndach. Pokrycie dachu gontem bitumicznym w kolorze cimnozielonym nawiązującym do istniejącego pokrycia. Gont bitumiczny układać na papie podkładowej samoprzylepnej mocowanej do płyt OSB 4. Płyty OSB 4 mocować za pomocą wkrętów czarnych bezpośrednio do konstrukcji kratowej. Obrobki blacharskie na ogniomurach, fartuchach i listwach przykominowych z balachy tytan-cynk gr 0,55.

Rynny gotowe O150 i rury spustowe O110 zgodnie z istniejącymi z odprowadzeniem wody do kanalizacji deszczowej. Wymiary dachu projektowanego skorygować bezpośrednio na budowie tak aby kalenica dachu projektowanego znajdowała się na tej samej wysokości co kalenica dachu istniejącego.

3.28 WENTYLACJA.
Projektuje się systemy wentylacyjne hybrydowe Schiedel Flow w celu zwentylowania pomieszczeń przedszkola. Kanały wyprowadzić 90 cm nad dach i ocieplić wełną twardą gr 3cm z wyprawą elewacyjną z wykonaniem kołnierza z obróbki blacharskiej. Obróbki blacharskie tytan-cynk. Schiedel Flow jest wentylacją hybrydową – mieszaną (naturalno-mechaniczną wywiewną), składającą się z przewodów pionowych dobrano kanał pionowy 4x12/17 (kanały wentylacyjne Schiedel) góra kratki 14cm od sufitu, jednostki wentylacyjnej (wentylator Fenko), sterowanych ręcznie elementów powietrza nawiewnego (nawiewnik ścienny), kratki wywiewnej oraz opcjonalnie sterownika odpowiedzialnego za pracę wentylatora. Wydajność wentylatora 130 m3/h (na pierwszym biegu) lub 180 m3/h (na drugim biegu).
Projektuje się kanały nawiewne np.: Schiedel Flow –In (poz. +2,78 m)
– kanał nawiewny DN 125.
3.29 KLIMATYZACJA
przewiduje się wykonanie w pomieszczeniu 11 dwóch klimatyzatorów (np.: Classic+ 7kW AR24MSWSAWKNEU) umożliwiających schodzenie pomieszczenia o kubaturze 400m3, odprowadzenie skroplin do najbliższej rury spustowej z jednostkami zewnętrznymi na elewacji szczytowej. Dodatkowo projektuje się klimatyzator w pomieszczeniu 14 i 16. Odprowadzenie skroplin z klimatyzatora z pomieszczenia nr 14 do najbliższej kanalizacji sanitarnej w przyległym w.c. dzieci nr 12. Klimatyzator z pomieszczenia nr 16 odprowadzenie skroplin bezpośrednio poniżej cokołu na teren zielony dla zabezpieczenia elewacji. Jednostki zewnętrzne z pom. nr 14 i 16 na elewacji frontowej.
3.30 PRZYBORY SANITARNE.
W pom. sanitarnych nr 10, 12 dla dzieci 1 dziecięca miska WC wysokość 32-35 cm na każde 15 dzieci, 1 umywalka na wysokości 55-65 cm na każde 15 dzieci, stanowisko prysznicowe z brodzikiem i natryskiem na wysokości 45cm od posadzki.
W pom. sanitarnym dla niepełnosprawnych nr 5 zalecana szerokość umywalek standard 60 cm, wysokość blatu umywalki dla osoby dorosłej wynosi maksymalnie 80 cm, wyprofilowany kształt umywalki oraz jej głębokość musi umożliwiać osobie na wózku podjazd, warunkiem korzystania z wyspecjalizowanej umywalki odnosi się także do specjalnego syfonu, którego budowa umożliwia zamontowanie go pod tynkiem umożliwiając pełny dostęp do strefy umywalkowej. Podłączenie ciepłej wody powinno być izolowane termicznie bądź instalowane w sposób uniemożliwiający bezpośredni do dostęp. Bateria umywalkowa wyposażona w uniwersalną dźwignię, przycisk lub sensor elektroniczny. Częstym rozwiązaniem jest wyposażenie baterii w termostat uniemożliwiający poparzenie dłoni. Warto także pamiętać o przedłużanej wylewce. Lustro łazienkowe powinno być stosunkowo duże lub z zamontowanym systemem uchylnym, umożliwiającym dowolne przestawienie lustra.
Zalecana wysokość miski to 45 - 50 cm, najważniejsze jest, aby poziomy miski i siedziska wózka były takie same co zapewni swobodne przesiadanie się z wózka na siedzisko. Deska wc powinna posiadać niezbędne dla osób niepełnosprawnych wyprofilowanie oraz musi zostać wyposażona we wzmocnione metalowe zawiasy gwarantujące solidnie osadzenie deski. Dodatkowy atutem dla osób z problemem schylania się jest zamontowanie dodatkowego uchwytu poziomego ułatwiającego siadanie. Ważnym aspektem jest tez montaż przycisku spłukującego na wysokości nie większej niż 120 cm, wygodnym rozwiązaniem są również automatyczne systemy spłukujące (elektryczny system spłukiwania Viega). W ofercie misek posiadamy kompakt lub w której konstrukcja jest specjalnie wydłużona do 70 cm, co zapewnia komfort oraz bezpieczeństwo korzystania z samej miski. W wszystkich pomieszczeniach sanitarnych w których występują podłogowe kratki ściekowe należy zlokalizować zawór czerpalny antyskażeniowy.

3.31 SCHODY ZEWNĘTRZNE.
Projektowane schody zewnętrzne połączone na obwodowej ławie żelbetowej szerokości 25cm z wykonaniem konstrukcji stopni z bloczków betonowych na zaprawie cementowej i przekładką z papy. Posadzka betonowa na powierzchni gr. 10cm na chudym betonie gr. 5cm. Całość schodów i podjazdu dla niepełnosprawnych wykończona płytkami antypoślizgowymi typu gres w kolorze antracyt.
3.32 ROBOTY ELEWACYJNE
prowadzić zgodnie z systemem (np: Caparol) metoda lekkamokra, nazywana także BSO a ostatnio ETICS. Metoda ta jest bardzo łatwa, polega bowiem na przymocowaniu płyt izolacyjnych do ścian budynku, wzmocnieniu ich powierzchni siatką z włókna szklanego i nałożeniu tynku cienkowarstwowego. Projektuje się na wysuniętym okapie dachu wykonać zabudowę z płyty cementowych dla możliwości wykonania ocieplenia z styropianu twardego gr. 2cm. Projektowany gzyms nawiązujący do istniejącego gzymsu.
3.33 ZADASZENIE NAD TARASEM.
Projektowane zadaszenie nad tarasem wykonać w formie ażurowej konstrukcji z desek wysokości 15cm na sztorc w rozstawie co 30cm jako element zacieniający taras dla umożliwienia posadzenia roślin pnących.
3.34 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA.
W pomieszczeniu nr 11 dla doświetlenia korytarza zastosować drzwi ze szkleniem szkłem bezpiecznym wzmocnione płycinowe wygłuszające w okleinie rijeka dąb. Rama skrzydła wykonana jest z klejonki drewna iglastego, wypełnienie stanowi płyta wiórowa pełna. Skrzydło posiada dodatkowe wzmocnienie wewnętrznym ramiakiem. Drzwi do pozostałych pomieszczeń pełne z podcięciem u dołu dla zwentylowania pomieszczeń. Drzwi do sekretariatu i pom. nauczycielskiego przeszklone dla doświetlenia korytarza. Drzwi wejściowe główne i wyjściowe na taras aluminiowe ciepłe w kolorze białym z samozamykaczami dostosowane do dużego ruchu z klamkami antypanicznymi.
Projektowane okna PCV w kolorze białym trzyszybowe o współczynniku przenikania ciepła U=1,0W/m2K, szkło typu float przeźroczyste, wyposażone w rolety wewnętrzne materiałowe.
W łazience zabudowy sanitarne z płyt HPL gr 1,2cm na nóżkach do wysokości 2.20m.
Projektuje się parapety z konglomeratu gr. 3cm z zaokrąglonymi narożnikami o promieniu 2cm i fazą od góry 2mm. Wszystkie parapety montować z spadkiem 0,5% od okna na elastycznej zaprawie klejowej. Wokoło ościeży okiennych wtopić narożnik aluminiowy i wyszpachlować wraz z ścianami. Aglomarmur w 95% z naturalnego kruszywa marmurowego oraz w 5% z żywicy poliestrowej w charakterze spoiwa.
Parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego przeznaczone są do montażu z oknami z PVC. Ze względu na różnice w strukturze materiału konglomeraty drobnoziarniste w stosunku do gruboziarnistych mają trzykrotnie mniejszą nasiąkliwość (absorpcję wody), dwukrotnie większą wytrzymałość na zginanie, o ok. 30% większą wytrzymałość na ściskanie. Mała absorpcja wody chroni aglomarmur przed poplamieniem i czyni go łatwym w pielęgnacji i utrzymaniu w czystości.

3.35 KOLORYSTYKA WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA
Ściany wewnętrzne na korytarzach i w pom. nr 11 do wysokości 2m lamperia zmywalna w formie tynku StuccoDecor DI PERLA: np.: Caparol
Powyżej ściany malowane farbami emulsyjnymi zmywalnymi w kolorach różowych (np: Caparol – Granat 15). Pozostałe ściany w kolorach pastelowych farbami emulsyjnymi zmywalnymi, kolory ustalić na budowie z inwestorem.
Ściany zewnętrzne budynku projektuje się w jasnych kolorach pastelowych. Kolor podstawowy Marill 140, kolor uzupełniający Cameo 150.

Płytki zewnętrzne na schodach (np.: Montana Gres Sol-Pieprz Mat. 30x30) w kolorze antracyt
Cokół budynku wykonany jako zmywalny płytki gres w kolorze antracyt
Parapety wewnętrzne z konglomeratu gr. 3 cm w kolorze białym.
Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze brązowym RAL 8017 – jak istniejące
Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna w kolorze białym.
Gonty bitumiczne w kolorze ciemno-zielonym - jak istniejące
3.36 Projektuje się chodnik z kostki brukowej gr. 6cm o szerokości 150 cm.
Konstrukcję nawierzchni utwardzonej o powierzchni 126,18m2 zaprojektowano następującą:
- Kostka betonowa „dwuteowa" bezfazowa gr. 6cm z betonu wibrowanego prefabrykowana atestowana, klasa „50" – 50 MPa
- Podsypka piaskowo-cementowa gr. 5cm z frakcji granulacji 0-2mm
- Podbudowa Górna z kruszywa drogowego gr. 10cm granulacja 0-31,5mm
- Podbudowa Dolna z kruszywa drogowego gr. 30cm granulacja 31,5-61,5mm
- Warstwa Mrozoochronna gr. 15cm wzmocnienie podłoża warstwą gruntu stabilizowanego cementem 25kg/m2
- Podłoże gruntowe rodzime (po usunięciu humusu i niwelacji terenu) Istniejące podłoże gruntowe należy zagęścić do ID = 1,0

Konstrukcję pod obrzeżami betonowymi zaprojektowano następującą:
- Obrzeże betonowe 15x30cm
- Podsypka cementowo-piaskowa gr. 5cm
- Ława betonowa z oporem – beton B7,5

3.37 INSTALACJE
W obiekcie projektuje się następujące instalacje:
• instalacja elektryczna wewnętrzna z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego
• instalacja wodociągowa z istniejącego i projektowanego przyłącza sieci wodociągowej gminnej
• instalacja kanalizacyjna z odprowadzeniem ścieków do sieci gminnej
• instalacja kanalizacji deszczowej do sieci deszczowej
• instalacja c.o. za pomocą pieca na paliwo stałe projektowanego w kotłowni po zwiększeniu mocy pieca gazowego. Uwaga: wszystkie grzejniki w pomieszczeniach dla dzieci obudowy ażurowe z miękkiego drewna (osłony)

3.38 ŚMIECI
Odpadki i śmieci bytowe gromadzone w pojemnikach przewidzianych do wywozu, zgodnie z podpisaną umową z MPO. Istniejący plac na śmieci komunalne w części istniejącej bez zmian poza zakresem opracowania.

3.39 ZIELEŃ
Powierzchnia biologicznie czynna 81% powierzchni działki. Przewidziana wycinka istniejących dwóch drzew liściastych zlokalizowanych na istniejącym placu zabaw. Pozostała część terenu zorganizowana w postaci trawników, rabat kwiatowych i żywopłotów.

3.40 ROBOTY REMONTOWE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
Remont głównych zewnętrznych schodów wejściowych o pow. 12,32m2 wraz z podjazdem dla niepełnosprawnych pow. 15,26m2 oraz z wymianą balustrad na elementy ze stali szlachetnej polegać będzie na usunięciu wszystkich płytek klinkierowych które w zimowych warunkach atmosferycznych nie sprawdzają się ze względu na niebezpieczeństwo pośliźnięcia się. Przewiduje się skucie wszystkich płytek do istniejącej konstrukcji nośnej z wykonaniem napraw podłoża pierwotnego w 50% powierzchni oraz zabezpieczenie izolacją tarasową (np.: MAPELASTIC).

Nowoprojektowane płytki o strukturze antypoślizgowej (np.: Montana Gres Sol-Pieprz Mat. 30x30) należy wykonać z zastosowanie fug wodoodpornych szerokości 3mm w karo. Stopnie i podstopnice również z gotowych elementów o strukturze antypoślizgowej w kolorze antracyt.
3.41 Istniejący podjazd dla niepełnosprawnych wykonany z kostki betonowej typu polbruk należy dostosować do wymogów odpowiadających lokalizacji pochwytów i szerokości podjazdu. Pochwyt dolny powinien być zlokalizowany na wysokości 75cm od podłoża a pochwyt górny na wysokości 90cm od podłoża. Szerokość wewnętrzna między balustradami powinna wynosić 100cm na wysokości pochwytów. Całość balustrady wykonać z gotowych elementów rur O42,4mm x 1,6mm ze stali kwasoodpornej o masie 1,61kg/1 mb. Istniejący podjazd należy zmniejszyć o szerokość 52cm poprzez odcięcie boku pochylni i zabezpieczenie nowym opornikiem. W związku z koniecznością modernizacji podjazdu dla niepełnosprawnych konieczne jest wykonanie nowych balustrad dla schodów głównych. Do balustrad bocznych schodów należy zastosować na słupki i pochwyty rury O42,4mm x 1,6mm ze stali kwasoodpornej wg rys 2-rem.
3. 42 W istniejącym sanitariacie nr 19 (w.c. personelu) należy przewidzieć montaż grzejnika elektrycznego sterowanego 60x60 – C22 o mocy 1025W zasilane z istniejącej instalacji elektrycznej.
3.43 Wykonać przekucie z istniejącej zmywalni (pom: 12) do pomieszczenia szatni które zostanie zamienione na zaplecze kuchenne (pom: 11) W pomieszczeniu zaplecza kuchennego projektuje się wykonanie płytek ściennych do wysokości 200cm od podłogi na ścianach. Projektowane płytki ścienne o wymiarze 15x20cm zbliżonym do istniejących. Do wykonana przekucia należy wstawić dwa nadproża z CEO 120 długości 124cm dla wykonania otworu szerokości 100cm w świetle ścian dla drzwi prawych płycinowych pełnych o światle przejścia 90cm.
W związku z koniecznością ogólnej naprawy całej istniejącej elewacji proponuje się wykonanie szpachlowania klejem do wtapiania siatki zbrojącej całej istniejącej wyprawy elewacyjnej stanowiącej podkład pod nową wyprawę elewacyjną z tynku hybrydowego tynk silikatowo-silikonowy (Capatect SISI Fassadenputz). Przed wykonaniem szpachlowania klejem należy przeprowadzić gruntowanie istniejącej elewacji (Putzgrund 610) Wypełniający, zwiększający przyczepność środek gruntujący. Do stosowania wewnątrz i na zewnątrz na nośnych powierzchniach mineralnych. Elewacja boczna w części połączenia z nową realizacją nie wymaga naprawy. Należy pamiętać że docelowo na elewacji istniejącego budynku i budynku nowoprojektowanego zostanie zastosowany tynk hybrydowy silikatowo-silikonowy o strukturze baranka gr 2mm.
Istniejący cokół i nowoprojektowany należy wykonać z płytek gres 60x30 w kolorze antracyt jak schody dookoła całego budynku.
Istniejące schody zewnętrzne(w nowym łączniku) przewiduje się do usunięcia a drzwi zewnętrzne należy usunąć i wstawić nowe DW3 przeszklone o odporności ogniowej EI60. W przyległej łazience należy usunąć trzy wraz z całkowitym zamurowaniem i wykończeniem.

3.44 W całym przedsięwzięciu należy przewidzieć zastosowanie monitoringu za pomocą kamer cyfrowych rejestrujących obraz wewnątrz i na zewnątrz budynku zarówno części nowej jak i części istniejącej z możliwością rejestracji osób wchodzących i wychodzących z budynku

3.45. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa udostępniona wykonawcom na stronie internetowej Zamawiającego, przedmiar wraz z kosztorysem ofertowym,

umowa, której wzór stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót i niniejsza SIWZ.

Wykonawca zamówienia jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót budowlanych oraz za prawidłowość dokumentacji powykonawczej . Prace budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi Normami oraz posiadaną wiedzą techniczną i doświadczeniem budowlanym .Wykonawca zapewni na własny koszt (tj. w ramach wynagrodzenia umownego) pełną obsługę geodezyjną inwestycji.

Wykonawca w celu prawidłowej oceny zakresu robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przeprowadzi wizję lokalną miejsca robót.

3.46. W przypadku występowania w materiałach przetargowych jednoznacznych nazw materiałów wskazujących na producenta i konkretny typ katalogowy- wszystkie takie nazwy każdorazowo należy czytać z klauzulą "lub równoważne o takich samych lub nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych oraz estetycznych (kompozycyjnych)". Za produkt równoważny Zamawiający uznaje taki, które ma te same cechy funkcjonalne co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt oraz taki, który charakteryzuje się taką samą dostępnością do sieci serwisowej / gwarancyjnej. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonej w dokumentacji przetargowej. Produkt równoważny powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt, jednocześnie umożliwiając uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych. Przez pojęcia cech jakościowych i technicznych produktu równoważnego należy rozumieć cechy, które opisują fizyczne, właściwości przedmiotu zamówienia (np. wydajność, żywotność odporność, łatwość obsługi, bezpieczeństwo eksploatacji, komfort użytkowania, standard wykończenia, itd.).

3.47 Cenę oferty należy obliczyć w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku na podstawie umowy, której wzór stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ, wizji lokalnej oraz innych kosztów koniecznych do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Dlatego też Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca robót w celu umożliwienia Wykonawcy dokładnego zapoznania się z terenem, na którym będą wykonywane roboty budowlane, co pozwoli na rzetelną ocenę niezbędnego zakresu prac, a w konsekwencji właściwe skalkulowanie ceny za realizację zamówienia. Wizja lokalna po uprzednim kontakcie telefonicznym wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego.

3.48. Wymagany okres gwarancji i rękojmi dla przedmiotu zamówienia wynosi: na wykonane roboty budowlane – nie krótszy niż 60 mies. (5 lat).
liczony od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, potwierdzonego protokołem.

3.49. Zamawiający informuje, iż kosztorys ofertowy z przedmiarem robót budowlanych stanowiący Załącznik nr 10 do SIWZ należy traktować jako informacje pomocnicze przydatne do sporządzenia oferty w postępowaniu i w kalkulacji ceny za realizację zamówienia. Jednocześnie przedmiar i kosztorys ofertowy stanowią aktualizację technologii wykonania robót określonych w projekcie i należy je wycenić zgodnie z kosztorysem ofertowym.

4. Realizując obowiązek określony w art. 29 ust. 3a uPZP, Zamawiający wskazuje wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności

polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm. [174]), tj.: osób wykonujących roboty budowlane w ramach zamówienia oraz osób uprawnionych do kierowania robotami budowlanymi, na które powołuje się wykonawca celem wykazania warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdz. VI.3.1 SIWZ, a następnie realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy Zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują pracę w sposób określony w art. 22 § 1 kp. Dokumentowanie zatrudnienia w/w osób w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego odbywać się będzie w drodze oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w ofercie, następnie w umowie w sprawie zamówienia publicznego, a w toku realizacji zamówienia na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć listę osób zatrudnionych na umowę o pracę z dokumentami ZUS potwierdzającymi objęcie tych osób ubezpieczeniami społecznymi z tytułu zawartej umowy o pracę.

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

45000000-7 Roboty budowlane
45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45113000-2 Roboty na placu budowy

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających (art.67 ust. 1 pkt 6 i 7)
4. Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.

6. Informacja na temat możliwości powierzenia przez wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom:

1) Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

2) W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, z określeniem procentowym lub kwotowym zakresu powierzonej podwykonawcom części zamówienia.

3) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby zamawiający powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Obowiązek ten nie dotyczy dalszych podwykonawców.

5) Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia

wykonania części zamówienia podwykonawcy.

6) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

7. Wymagania stawiane wykonawcy:

1) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
2) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy,
3) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy.
4) Określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
5) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

8. Wymagania dot. gwarancji

Wymagany okres gwarancji i rękojmi dla przedmiotu zamówienia wynosi:
1) dla robót budowlanych: będzie zgodny z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ofercie, nie krótszy niż 60 miesięcy (5 lat) liczony od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, potwierdzonego protokołem.

2) na wbudowane / zamontowane urządzenia: okres gwarancji zgodny z gwarancją udzielaną przez producenta, nie krótszy niż 24 miesiące (2 lata), okres rękojmi będzie zgodny z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ofercie, nie krótszy niż 60 miesięcy (5 lat);
liczony od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, potwierdzonego protokołem.
9. Wszelkie roboty, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, a nie zostały zgłoszone Zamawiającemu (mimo braku ich w dokumentacji przetargowej, a wynikające z przepisów Prawa Budowlanego, Polskich Norm lub norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, sztuki budowlanej), nie będą wchodziły w zakres robót dodatkowych i będą musiały być wykonane przez oferenta na koszt własny.
10. Zamawiający odrzuci ofertę, w której dokonano zmian w przedmiarze robót bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Przy wykonaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami Prawa budowlanego (art. 10 ustawy tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z dn. 08.03.2016 r. z późn. zm.).

IV. Termin wykonania zamówienia

Realizacja zamówienia: zgodnie z oświadczeniem wykonawcy zawartym w ofercie, nie dłużej niż do 15 listopada 2018 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 uPZP oraz art. 24 ust. 5 pkt 1

i 8 uPZP; Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 uPZP lub ust. 5 pkt 1 i 8 uPZP, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania poprzedzającego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

1) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:

a) działalność zawodowa prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych kompetencji lub uprawnień.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

a) posiadają środki finansowe na rachunku bankowym lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł

b) są objęci ochroną ubezpieczeniową w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia, a poziom tej ochrony powinien spełnia co najmniej poniższe wymogi:

- przedmiot ubezpieczenia – obejmuje m.in. działalność gospodarczą polegającą na realizacji robót budowlanych (przedsiębiorstwo budowlane),
- suma gwarancyjna – nie niższa niż 1 000 000,00 zł,

3) zdolności technicznej lub zawodowej,

a) wymagane jest wykazanie przez wykonawcę dysponowaniem osobami posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. nr 75 z 2010r., poz. 474- z późn. zm.) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690- z późn. zm.), tj.:

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi branży konstrukcyjno- budowlanej;

b) wykształcenie wyższe lub średnie techniczne w branży: budowlanej

c) uprawnienia budowlane w w/w branży;

d) wpis do właściwej Izby Inżynierów zg. z ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów z 15.12.2000r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.).

(Zamawiający dopuszcza dysponowanie uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w w/w zakresie przez jedną bądź łącznie przez kilka osób),

e) posiadają wymaganą wiedzę i doświadczenie, tj. w ciągu pięciu ostatnich lat (jeżeli działają krócej – w okresie prowadzenia działalności) wykonali należycie roboty budowlane lub

modernizacyjne co najmniej jednego budynku w pełnym wymiarze branż podstawowych (budowlano – montażowa, elektryczna, sanitarna, wentylacja, teletechniczna) o wartości tych robót co najmniej 1 500 0000,00 zł brutto, a należyte wykonanie tych robót zostało potwierdzone referencjami.

4) Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania warunków określonych w rozdz. V. 1 i V. 2 SIWZ podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy PZP.

3. Postanowienia dotyczące Podmiotów udostępniających zasoby:

1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do niniejszego zamówienia polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych (Podmioty udostępniające zasoby).

2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując niniejsze zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz dokona badania, czy nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia, o których mowa w rozdz. VI niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, Podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, zamawiający żądać będzie, aby wykonawca w określonym terminie:

   a. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
   b. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej część zamówienia, jeżeli wykaże spełnienie wymaganych zdolności technicznych lub zawodowych lub sytuację finansową lub ekonomiczną, zgodnie z rozdz. V.2. niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia .

5) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji, których te zdolności są wymagane.

6) Wykonawca, który polega na sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

4. W niniejszym postępowaniu Zamawiający dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca ten będzie się uchylał od zawarcia

umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zbada, czy wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

5. Określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane środki dowodowe mają na celu ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

6.W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są oni wykazać spełnienie warunków udziału w postępowaniu wspólnie.

VI. Podstawy wykluczenia z udziału w postępowaniu

1. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia wykonawcy:
1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba, że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615),
2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp (urzędujący członek jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurent), uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp z:
   a) zamawiającym,
   b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
   c) członkami komisji przetargowej,
   d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Pzp – chyba, że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu
4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania
5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych
6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w

spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku
7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych
8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

3. Wykluczenie wykonawcy następuje, jeżeli nie upłynął okres określony zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

4. Wykonawca podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz pkt. 16-20 lub na podstawie rozdz. VI. 2 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia może zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp. przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przedstawione przez Wykonawcę dowody podlegać będą ocenie Zamawiającego pod względem wagi i szczególnych okoliczności czynu wykonawcy.

5. Możliwość przedstawienia dowodów na to, że podjęte przez wykonawcę środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, o której mowa w pkt. 4 powyżej, nie dotyczy wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

7. W terminie 3 dni od przekazania *Informacji o treści złożonych ofert*, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu.

8. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
1) jest niezgodną z ustawą.
2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp.
3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
4) jest ofertą, która zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu

zamówienia.
5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu.
7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp.
8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
10) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą;
11) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium

9. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenia oraz dokumenty.

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu zastosowana będzie tzw. procedura odwrócona (art. 24aa uPZP), zgodnie, z którą Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
Każdy z wykonawców składa tylko jedną ofertę i podaje tylko jedną cenę.

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:
1) Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę (wzór formularza oferty stanowi załącznik nr 2 do SIWZ)
2) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o nie podleganiu wykluczeniu - wypełnione i podpisane przez wykonawcę, które stanowić będzie wstępne potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3) Dokument, o którym mowa w rozdz. V.3. ppkt. 2) jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów.

2. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust 1 i 5 ustawy Pzp należy na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące oświadczenia i dokumenty:
1) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
2) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument

potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
3) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy,
4) oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

3. W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b pkt. 1) ustawy Pzp, należy na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące oświadczenia i dokumenty:

Zamawiający nie stawia szczególnych warunków w w/w zakresie

4. W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b pkt. 2) ustawy Pzp, należy na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące oświadczenia i dokumenty:

1) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
- posiadanie środków finansowych na rachunku bankowym lub zdolność kredytową, co najmniej w wysokości 1 000 000,00 zł,

2) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną w rozdz. V pkt 2 ppkt. 2 SIWZ wraz z dowodem uiszczenia należnych składek.

5. W celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b pkt. 3 ustawy Pzp, należy na wezwanie zamawiającego, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące oświadczenia i dokumenty:

1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty,

– wymagane jest wykazanie przez wykonawcę realizacji, co najmniej jednej umowy, której przedmiotem było wykonanie robót budowlanych w zakresie rozbudowy o wartości co najmniej 1 500 000,00 zł brutto.(zał. nr 7 pkt II do SIWZ)

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. (zał. nr 7 pkt 1 do SIWZ)

- wymagane jest wykazanie przez wykonawcę uprawnień budowlanych wynikających z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. nr 75 z 2010r., poz. 474- z późn. zm.) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690- z późn. zm.), tj.:

- co najmniej jednej osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi branży konstrukcyjno- budowlanej;

(Zamawiający dopuszcza dysponowanie uprawnieniami do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w w/w zakresie przez jedną bądź łącznie przez kilka osób)

6. Postanowienia dotyczące składania dokumentów przez Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

1) Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w:
a) rozdz. VII.2 ppkt. 1), składa wyciąg z innego odpowiedniego rejestru lub, w przypadku braku takiego rejestru w państwie, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, innego równoważnego dokumentu wydanego przez właściwy organ sądowy lub administracyjny państwa, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
b) rozdz. VII.2 ppkt. 2) i 3) składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
c) rozdz. VII.2 ppkt. 4) składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
2) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub w kraju, w którym miejsce zamieszkania mają osoby, których dotyczą dokumenty, wskazane w ppkt. 1) a) nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt. 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, odpowiednio wykonawcy, ze wskazaniem osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczeniem tych osób, złożonym przed notariuszem lub przed właściwym - ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce

zamieszkania tych osób - organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego. Dokument ten winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
3) Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osób, które mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, których dotyczą dokumenty wskazane w rozdz. VII.2 ppkt. 1), składa dokumenty, o których mowa w ppkt. 1) a) w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 6 ustawy.
W przypadku, gdy w państwie, w którym mają miejsce zamieszkania wskazane w zdaniu pierwszym osoby, nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie tych osób złożonym przed notariuszem lub przed właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tych osób organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego. Dokument ten winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
4) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

7. W przypadku, kiedy ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum / spółka cywilna), musi ona spełniać następujące warunki:

1) Oferta winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
2) Stosowne pełnomocnictwo / upoważnienie wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie - należy załączyć do oferty. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
3) Oferta winna zawierać oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VII.1. ppkt. .2) dla każdego wykonawcy z osobna, pozostałe dokumenty wymienione w rozdz. VII.1 składane są wspólnie.

4) Dokumenty i oświadczenia składane na wezwanie zamawiającego, o których mowa w pkt. VII.2 dotyczą każdego z wykonawców osobno. Natomiast dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozdz.. VII.3., VII.4, VII.5 składane są przez tego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, który wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

8. Postanowienia dotyczące składanych w niniejszym postępowaniu dokumentów i oświadczeń:

1) Oświadczenia Wykonawcy, Podmiotów udostępniających zasoby, Podwykonawców składane są w oryginale, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania ww. podmiotów.
2) Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania.
3) Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, Podmiot udostępniający zasoby albo Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, albo Podwykonawca - w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
4) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
5) Oferta, wszystkie wymagane załączniki, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego

pełnomocnictwa lub umocowania prawnego. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
6) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
7) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, innego niż oświadczenie, wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

10. Postanowienia dotyczące dokumentów dot. Podmiotów udostępniających zasoby:
1) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VII.1. ppkt. 2).
2) Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunków, udziału w postępowaniu polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował tymi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania niniejszego zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów do oferty należy dołączyć dokumenty dotyczące:
a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu niniejszego zamówienia,
c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
d) czy podmiot, na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą
3) Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić na wezwanie zamawiającego dokumenty, o których mowa w rozdz. VII.2. ppkt. 1 - 9 w odniesieniu do podmiotów na zdolnościach lub sytuacji których polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

1. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a wykonawcami odbywać się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615). Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane:
a) za pośrednictwem operatora pocztowego oraz osobiście za pośrednictwem posłańca należy kierować / przekazywać na: adres zamawiającego podany w pkt. I niniejszej Specyfikacji.
b) za pomocą faksu należy kierować na nr faksu: podany w pkt. I niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia -Fax.

Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu.

przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (poczta elektroniczna) należy kierować na

adres poczty elektronicznej zamawiającego:
podany w pkt. I niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami
1) Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

1. Ryszard Mueller
   tel. 56/678 32 22
2. Kamila Wilczyńska
   tel. 56/678 32 22

w terminach: poniedziałek - piątek godz. pomiędzy 8:00 a 14:00

2) Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do potwierdzenia wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną jest:

biuro podawcze:
e mail: sekretariat@lysomice.pl
tel. 56/678 32 22
fax. 56/678 35 05
w terminach: poniedziałek- piątek w godzinach urzędowania

3. Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia
1) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt.2).
2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego (rozdz. XII niniejszej specyfikacji) terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3) Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w pkt. 2), po upłynięciu, którego zamawiający może pozostawić wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji bez rozpoznania.
4) Treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczone na stronie internetowej: www.lysomice.pl/bip
5) Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
6) Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wszystkich wykonawców

4. Modyfikacja treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
1) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2) Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia lub zmiany, w tym zmiany terminów zamieszczone zostaną na stronie internetowej: www.lysomice.pl/bip.
3) Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak

również pytania wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Wszelkie prawa i zobowiązania wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

4) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści specyfikacji nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli będzie to niezbędne.
5) Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści specyfikacji prowadzi do zmiany treści ogłoszenia zamawiający zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych "*ogłoszenie o zmianie głoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych*", przedłużając jednocześnie termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 12a ust. 1 lub 2 Prawa zamówień publicznych.
6) Niezwłocznie po zamieszczeniu w Biuletynie Zamówień Publicznych "*ogłoszenia o zmianie głoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych* zamawiający zamieści informację o zmianach na stronie internetowej: www.lysomice.pl/bip

IX. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium.
2. Ustala się wadium dla całości przedmiotu zamówienia w wysokości: 60 000,00 zł, słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100
3. Wykonawca wnosi wadium w wybranej przez siebie, wymienionej poniżej, formie:

   1) w pieniądzu

   2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,

   3) w gwarancjach bankowych,

   4) w gwarancjach ubezpieczeniowych

   5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240)
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

Bank Spółdzielczy w Toruniu Oddział Łysomice , Nr 35 9511 0000 2002 0032 0267 0003

z adnotacją: "wadium – Rozbudowa Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice".

5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Wadium wniesione w pieniądzu należy złożyć z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wpłynęło ono na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Powyższe zalecenie wynika z czasu trwania rozliczeń międzybankowych. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania na rachunku bankowym Zamawiającego.
7. Wadium wniesione w pieniądzu, zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
8. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału, razem z ofertą w osobnej kopercie.
9. Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę wadium winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium zgodnie z warunkami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta / poręczyciela.

10. W przypadku niezabezpieczenia oferty jedną z określonych w niniejszej specyfikacji form wadium (niewniesienie wadium lub wniesienie w sposób nieprawidłowy) oferta wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu.
11. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium wszystkim wykonawcom po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
12. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
13. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, w przypadku wystąpienia przesłanek określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
15. W zakresie wadium obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. 45 i 46 Prawa zamówień publicznych.

X. Termin związania ofertą

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert,
3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym zamawiającego.
5. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XI. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Przygotowanie oferty:
   1) Na ofertę składają się wszystkie oświadczenia i załączniki wymienione w rozdz. VII niniejszej specyfikacji.
   2) Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.
   3) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
   4) Oferta oraz wymagane formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
   5) Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
   6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
   7) Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
   8) Poprawki w ofercie (przekreślenie, przerobienie, uzupełnienie, nadpisanie, dopisanie, użycie korektora itp.) muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.

9) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
10) Wykonawca może zastrzec w ofercie informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca w takim przypadku zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, a także wydzielić je w wybrany przez siebie sposób, zapewniający zachowanie tajemnicy przedsiębiorstwa. Tak wydzielonych informacji Zamawiający nie będzie ujawniał. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
11) Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując jednocześnie nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania tego obowiązku, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

2. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/ spółki cywilne):

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo / upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie należy załączyć do oferty.
3) Oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub przez upoważnionego przedstawiciela.
4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
5) Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich wykonawców, przy czym termin, na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
6) Wykonawców obowiązują postanowienia rozdz. VII "Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia pkt. 8 w sprawie dokumentów wymaganych w przypadku składania oferty wspólnej.

3. Sposób zaadresowania oferty:

1) Obowiązkiem wykonawcy jest złożenie oferty w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert (nieprzejrzysta, zamknięta koperta).
2) Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

"Oferta na – Rozbudowę Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice"

nie otwierać przed dniem 20 grudnia 2017 r., godz. 10:30"

3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego

oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

4. Postanowienia dotyczące prowadzenia przez Zamawiającego wyjaśnień w toku badania i oceny ofert:

1) Zamawiający może wezwać wykonawców do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym odpowiednich oświadczeń lub dokumentów:
   a) potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu,
   b) potwierdzających spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego,
   c) potwierdzających brak podstaw wykluczenia,
   d) oświadczenia o którym mowa w rozdz. VII. 1. 2) niniejszej specyfikacji,
   e) innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania,

   pełnomocnictw,

   jeżeli spełnione zostaną przesłanki określone w art. 26 ust. 3 i ust. 3a ustawy Pzp.

   nieuzupełnienie oświadczeń lub dokumentów w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy może skutkować zatrzymaniem wadium wraz odsetkami na mocy art. 46 ust. 4a Prawa zamówień publicznych.
2) W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:
   a. spełnienie przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu,
   b. spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego,
   c. potwierdzających brak podstaw wykluczenia
3) Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4) Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w ofercie, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Oferta wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie takiej omyłki podlega odrzuceniu.
5) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu.
6) Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać do dnia: **20.12.2017 r. do godz. 10:00**
w tymczasowych biurach Urzędu Gminy Łysomice, tj.
Budynek Firmy „Katarzynki Akcesoria Meblowe Sp. z o.o."
Ostaszewo 57 i

87-148 Łysomice
biuro podawcze

2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymagają zachowania formy pisemnej.
3. Oferty zostaną otwarte dnia: 20.12.2017 r., o godz. 10:30
w tymczasowych biurach Urzędu Gminy Łysomice, tj.
Budynek Firmy „Katarzynki Akcesoria Meblowe Sp. z o.o."
Ostaszewo 57 i
87-148 Łysomice
sala konferencyjna

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, 0z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.

Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez zamawiającego. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).
Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w "Formularzu ofertowym" stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy wyliczyć w "Formularzu cenowym" stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a następnie tak obliczoną cenę przenieść do "Formularza ofertowego".

XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

1. Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

1.1. oferta, spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
1.2. oferta została złożona, w określonym przez zamawiającego terminie,
1.3. wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami zamawiającego.

2. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:

Łączna cena za realizację zamówienia - max 60 pkt	60%
Termin realizacji zamówienia – max 30 pkt	30%
Okres gwarancji i rękojmi- max 10 pkt.	10%
Razem:	100%

2. Punktacja ofert- sposób wyliczenia liczby przyznanych punktów.
1) Kryterium cena: łączna cena za realizację zamówienia:

Oferty będą oceniane na podstawie ceny podanej w formularzu oferty a przyznane punkty obliczane wg poniższego wzoru :

Pc= 100 pkt x (Cn/Co) x 70%

Pc- liczba punktów przyznanych rozpatrywanej ofercie
Cn- najniższa zaoferowana cena
Co- cena rozpatrywanej oferty

2) Kryterium termin realizacji zamówienia

Oferty będą oceniane na podstawie oświadczenia wskazanego w formularzu oferty dotyczącego wskazanego przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a punkty **(Pt)** przyznane wg poniższych zasad:

Termin realizacji do 15 listopada 2017 r.	**0 pkt**
Termin realizacji do 15 października 2017r.	**10 pkt**
Termin realizacji do 15 września 2017r.	**20 pkt**
Termin realizacji do 15 sierpnia 2017 r.	**30 pkt**

3) Kryterium okres gwarancji i rękojmi

Oferty będą oceniane na podstawie oświadczenia wskazanego w formularzu oferty dotyczącego udzielonego przez Wykonawcę okresu gwarancji i rękojmi, a punkty **(Pg)** przyznane wg poniższych zasad:

Okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy	**0 pkt**
Okres gwarancji i rękojmi 72 miesiące	**5 pkt**
Okres gwarancji i rękojmi 84 miesiące	**10 pkt**

3. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą tę ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów wg ustalonych w SIWZ kryteriów, obliczoną wg wzoru:

Pl= Pc+Pt+Pg

Pl- łączna ilość punktów dla danej oferty
Pc-liczba punktów w kryterium cena
Pt- łączna ilość punktów w kryterium termin realizacji
Pg- liczba punktów w kryterium, okres gwarancji i rękojmi

4. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny i kryteriów pozacenowych, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

5. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w każdym kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany, jako wartość punktowa oferty.
6. Wynik - oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie oceniona, jako najkorzystniejszą, pozostałe oferty

zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
wykonawca, którego oferta zostanie oceniona, jako najkorzystniejszą podlegać będzie badaniu czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z rozdz. V.5. niniejszej Specyfikacji .
7. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej spośród ofert uznanych za ważne.

XV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
2. Zamawiający niezwłocznie poinformuje wszystkich wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając w szczególności:

1) imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
2) informację o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
3) informację o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia ofert,

3. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne oraz zamieszczone zostanie na stronie internetowej zamawiającego – www.lysomice.pl/bip, Informacja zamieszczona na stronie internetowej zawierać będzie informacje, o których mowa w ust. 2 ppkt. 1)
4. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert
2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Informacja o unieważnieniu postępowania zamieszczona również zostanie na stronie internetowej zamawiającego – www.lysomice.pl/bip

5. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.
6. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie nie krótszym niż:
1) 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zostało ono przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej , lub
2) 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób niż określono w ppkt. 1),
3) w przypadku gdy, w postępowaniu złożona została tylko jedna oferta lub upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione, o których mowa w rozdz. XVIII.3 niniejszej specyfikacji lub w następstwie jego wniesienia Krajowa Izba Odwoławcza ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze, możliwe

jest zawarcie umowy przed upływem ww. terminów.
7. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę.
8. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego umowy.

2. Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie, w określonym terminie, przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: **5 %** wartości brutto.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:

3.1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:
Bank Spółdzielczy w Toruniu Oddział Łysomice , Nr 35 9511 0000 2002 0032 0267 0003
z adnotacją: " Rozbudowa Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice".

Dane i numer rachunku bankowego zamawiającego dla zabezpieczenia
z adnotacją "zabezpieczenie należytego wykonania umowy - Nazwa zadania"
3.2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
3.3) w gwarancjach bankowych,
3.4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
3.5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Sposób przekazania zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz:
sposób przekazania zabezpieczenia: jako załącznik do oferty.

5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane, z zastrzeżeniem kwoty 30% wysokości zabezpieczenia, która pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady . Pozostawiona kwota zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie rękojmi za wady.

6. Jeżeli o udzielenie zamówienia ubiegają się wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Jeżeli wyłoniony wykonawca nie wniesie w określonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.
8. W zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. od 147 do 151.

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy i dopuszczalne zmiany postanowień umowy

1. Postanowienia umowy zawarto we: wzorze umowy, który stanowi załącznik numer 1 do SIWZ.

2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian:
1) zmiana wynagrodzenia, wyłącznie w sytuacji, kiedy taka konieczność będzie wynikała ze zmian w obowiązującym prawie, w szczególności, gdy zmiana prawa prowadzi do zmiany stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie wyłącznie w zakresie odpowiadającym zmianie wysokości podatku VAT;
2) ograniczenia zakresu robót i zmiany wynagrodzenia o wartość robót wyłączonych i / lub zaniechanych;
3) zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania postępowania i złożenia oferty, a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji niniejszego zamówienia;
4) zmiana podwykonawcy
5) zmiana zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy;
6) zmiany, które nie mają charakteru istotnego w rozumieniu art. 144 ust. 1e uPZP;
7) zmiany na zasadach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-4 i 6 uPZP.

3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Środki ochrony prawnej (Odwołanie, Skarga do Sądu) w niniejszym postępowaniu przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia lub poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wobec *ogłoszenia o zamówieniu* oraz *specyfikacji istotnych warunków zamówienia* środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na *listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej* prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

3. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
   1) określenia warunków udziału w postępowaniu,
   2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
   3) odrzucenia oferty odwołującego.
   4) opisu przedmiotu zamówienia
   5) wyboru najkorzystniejszej oferty

W pozostałych przypadkach odwołanie nie przysługuje.

4. W przypadku:
   1) niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub
   2) zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy,

na które nie przysługuje w niniejszym postępowaniu odwołanie wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować o nich zamawiającego. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtórzy czynność albo dokona czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców.

5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 5 dni od dnia przesłania *informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia*, jeżeli zostało ono przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, lub

2) 10 dni od dnia przesłania *informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia*, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób niż określono w ppkt. 1),

7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej zamawiającego – www.lysomice.pl/bip
8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 6, 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
   1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych *ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.*
   2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych *ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.*
10. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
11. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Przesłanie kopii odwołania może nastąpić pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
12. Brak przekazania zamawiającemu kopii odwołania, w sposób oraz w terminie określonym powyżej, stanowi jedną z przesłanek odrzucenia odwołania przez Krajową Izbę Odwoławczą.
13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
14. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.
15. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy
16. Kopię odwołania zamawiający:
   1) przekaże niezwłocznie innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
   2) zamieści również na stronie internetowej – www.lysomice.pl/bip, jeżeli odwołanie

dotyczy treści *ogłoszenia o zamówieniu* lub *postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia*,

wzywając wykonawców do *przystąpienia do postępowania odwoławczego*.

17. Przystąpienie do postępowania odwoławczego wykonawca wnosi w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.
18. Przystąpienie do postępowania odwoławczego doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
19. Odwołanie podlegać będzie rozpoznaniu przez Krajową Izbę Odwoławczą, jeżeli nie zawiera braków formalnych oraz uiszczono wpis od odwołania.
20. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu.
21. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI Prawa zamówień publicznych "Środki ochrony prawnej", art. od 179 do 198g.

XIX. Postanowienia końcowe

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia, w trakcie prowadzonego postępowania, za wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
2. Załącznikami do protokołu postępowania są w szczególności: oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego
3. Udostępnienie dokumentów odbywać się będzie wg poniższych zasad:
   1) zamawiający udostępnia wskazane dokumenty na wniosek
   2) przekazanie protokołu lub załączników następuje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej
4. W przypadku protokołu lub załączników sporządzonych w postaci papierowej, jeżeli z przyczyn technicznych znacząco utrudnione jest udostępnienie tych dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do udostępnienia dokumentów, zamawiający wskaże inny sposób, w jaki mogą być one udostępnione.
5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 poz. 1128).

6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XX. Załączniki

Załączniki składające się na integralną cześć specyfikacji:

1. Załącznik nr 1 – wzór umowy;
2. Załącznik nr 2 – formularz oferty;
3. Załącznik nr 3 – oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 uPZP dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania;

4. Załącznik nr 4 - oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 uPZP dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu;
5. Załącznik nr 5 – wzór pełnomocnictwa;
6. Załącznik nr 6 - zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów;
7. Załącznik nr 7 – zdolność techniczna i zawodowa;
8. Załącznik nr 8 - oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
9. Załącznik nr 9- projekt budowlany
10. Załącznik nr 10 – przedmiary i kosztorys ofertowy
11. Załącznik nr 11- STWiOR

Łyszkowice, dnia 01.12.2017

Zatwierdził

WÓJT GMINY

mgr inż. Piotr Kowal

Kierownik Zamawiającego

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ
WZÓR UMOWY

UMOWA

zawarta w Łysomicach w dniu ..... 2017r. pomiędzy:

Gminą Łysomice, 87-148 Łysomice, ul. Warszawska 8, powiat toruński, woj. Kujawsko-Pomorskie, REGON 871118738, NIP 879-25-93-527, reprezentowaną przez:
1. mgr inż. Piotra Kowala – Wójta Gminy
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - mgr Moniki Szczypskiej
zwaną dalej **Zamawiającym / Inwestorem**,
a
..... z siedzibą / zamieszkałego w ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ..... / wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej .....; REGON ....., NIP .....;. reprezentowaną przez:
.....
.....
.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą,**

łącznie zwane dalej **Stronami**.

zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na „Rozbudowa Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice".
, ogłoszonego w BZP pod nr ..... (oznaczenie sprawy ZP-271.16.2017), prowadzonego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j Dz. U z 2017r., poz. 1579 z późn.zm.)
o następującej treści:

PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY UMOWY

§ 1

1. Inwestor zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Inwestorowi zadania inwestycyjnego polegającego na wykonaniu robót budowlanych w zakresie rozbudowy budynku przedszkola publicznego Jelonek w miejscowości Papowo Toruńskie, gm. Łysomice na potrzeby Zamawiającego.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie rozbudowy przedszkola publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, gmina Łysomice.

2. Kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) dla przedmiotu zamówienia:

1) 45000000-7 Roboty budowlane

2) 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne

3) 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

4) 45113000-2 Roboty na placu budowy

3.ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:
Rozbudowa przedszkola publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice

Opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie rozbudowy przedszkola publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, gmina Łysomice.

2. Kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) dla przedmiotu zamówienia:
1) 45000000-7 Roboty budowlane
2) 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne
3) 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
4) 45113000-2 Roboty na placu budowy

3.ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Opracowanie obejmuje:
3.1 Przebudowa i rozbudowa wraz z remontem istniejącej części oraz rozbudowa o pomieszczenia zaplecza kuchennego w części istniejącej przedszkola gminnego w Papowie Toruńskim na terenie działek o nr geod. 123/4, 123/5, 123/8 zlokalizowanego przy ul. Warszawskiej 24
3.2 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE PRZED RELOKALIZACJĄ TERENU
- Przeniesienie istniejącego placu zabaw
- Wycinka drzew
- Przeniesienie istniejących piłko-chwytów

3.3 ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- Zestawienie działek
- Dane dotyczące powierzchni
- Ciąg pieszo-jezdny / chodniki / opas

3.4 PROJEKTOWANY BUDYNEK
- Dane architektoniczne budynku projektowanego
- Zestawienie powierzchni przyziemia części projektowanej
- Lokalizacja
- Wykopy
- Odwodnienie
- Przełożenie instalacji kanalizacji sanitarnej
- Przełożenie instalacji kanalizacji deszczowej
- Przełożenie instalacji telekomunikacyjnej
- Fundamenty
- Dowiązanie się do budynku
- Ściany fundamentowe
- Posadzka na gruncie
- Ściany parteru
- Strop nad parterem
- Konstrukcja dachu
- Wentylacja
- Klimatyzacja
- Przybory sanitarne
- Schody zewnętrzne
- Roboty elewacyjne
- Zadaszenie nad tarasem
- Stolarka okienna i drzwiowa
- Kolorystyka zewnętrzna i wewnętrzna

- Instalacje sanitarne: wod-kan, c.w.u., klimatyzacja, c.o.. drenaż, kotłownia, deszczówka, przyłącze wody
- Instalacje elektryczne

3.6 ROBOTY REMONTOWE BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO

- Remont schodów zewnętrznych z wymianą balustrad na elementy ze stali szlachetnej
- Założenie w sanitariacie grzejnika elektrycznego
- Przekucie drzwi z pomieszczenia zmywalni do ist. szatni
- Nowa struktura elewacji zewnętrznej
- Wykonanie monitoringu
- 100% pow. ścian do naprawy, malowanie i szpachlowanej po pracach instalacyjnych i remontowych.
- Elementy do usunięcia – okna do usunięcia i zamurowania
- Istniejące drzwi wyjściowe do wymiany na EI60
- Istniejące drzwi wejściowe główne do wymiany na aluminiowe EI30
- Istniejący grzejnik w cateringu do demontażu
- Portal wejściowy - szczegół "A" (rys. 3-rem)

3.7 . ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE PRZED RELOKALIZACJĄ TERENU

3.8 PRZENIESIENIE ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW.

Przed przystąpieniem do prac ciężkich należy w pierwszej kolejności zabezpieczyć istniejący plac zabaw poprzez zdemontowanie wszystkich 10sztuk elementów wyposażenia placu zabaw wraz z demontażem i zabezpieczeniem istniejącego płotu wysokości 120cm wygradzającego plac zabaw w ilości 90mb wraz z dwiema furtkami szerokości 100cm wraz z podłożem bezpiecznym z mat miękkich bezpieczeństwa w ilości 20 m2. Istniejący płot zostanie zlokalizowany w formie wygrodzenia do projektowanych ścian zewnętrznych budynku tworząc wydzielony bezpośredni plac zabaw dostępny z budynku poprzez taras zewnętrzny.

3.9 WYCINKA DRZEW.

Na istniejącym placu zabaw zlokalizowane są dwa drzewa liściaste, do wycięcia z powodu kolizji z projektowaną rozbudową budynku przedszkolnego. Istniejące drzewo o średnicy pnia 290 cm na wysokości 130cm znajduje się w południowym narożniku a drzewo o średnicy 115 cm na wysokości 130cm znajduje się w narożniku północnozachodnim. Za możliwość wycinki w/w drzew inwestor został zobligowany do wykonania nasadzeń zastępczych.

3.10 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Dane dot. powierzchni:

- powierzchnia całkowita działek : 15 733.00 m²
-powierzchnia zabudowy istniejącego budynku: 562,20 m²
- powierzchnia zabudowy projektowanego budynku: 494,29 m²
- całkowita powierzchnia zabudowy: 562,20 m² + 494,29 m² = 1056,49 m²
- istniejąca powierzchnia utwardzona: 784,58 m²
- projektowane chodniki i opaski: 126,18 m²
- projektowany ciąg pieszo-jezdny: 373,73 m²
- projektowane trawniki: 406,09 m²
- projektowany plac zabaw z przeniesienia: 508.85 m²
- istniejące place sportowe: 138,82 m²
- istniejące tereny zielone: 12 338,26 m²
- powierzchnia biologicznie czynna: 406,09 m² + 12,338.26 m² = 12744.35m² (81% pow. działki)

3.11 Działki o nr geod. 123/4, 123/5 i 123/8 nie są wpisane do rejestru zabytków ani nie podlegają ochronie konserwatorskiej. Działki nie znajdują się w zasięgu obszaru „Natura 2000". Brak wpływu eksploatacji górniczej oraz zagrożeń dla środowiska na w/w

działkach.

3.12 CIĄG / PIESZO-JEZDNY / OPASKA.

Projektowany ciąg pieszo-jezdny o powierzchni 373,73m2 wykonać z kostki betonowej 20x10*8 po obwodzie zakończony obrzeżem betonowym. Całość na podbudowie z podsypki cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5cm na warstwie z podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm granulacji 0-31,5mm, poniżej podbudowa pomocnicza z gruzobetonu gr. 30cm. Projektowany chodnik z kostki betonowej 20x10*6 na podsypce cementowo-piaskowej z warstwą podbudowy z kruszywa łamanego. Projektowana opaska z płyt chodnikowych 50x50*5cm na podsypce cementowo-piaskowej z warstwą odsączającą z piasku.

3.13 PROJEKTOWANY BUDYNEK

3.14 DANE ARCHITEKTONICZNE BUDYNKU PROJEKTOWANEGO

- powierzchnia zabudowy brutto części projektowanej - 494,29 m²
- powierzchnia użytkowa parteru części projektowanej - 373,58 m²
- kubatura netto parteru części projektowanej - 1154,36 m³
- liczba kondygnacji / wysokość n.p.t. - 1 / 6,95 m
- ilość izb projektowanych - 17 sztuk
- instalacja wodna: (z sieci miejskiej).
- instalacja kanalizacyjna: (do sieci miejskiej).
- instalacja gazowa: (z sieci miejskiej).
- instalacja elektryczna: (tak).
- centralne ogrzewanie: z własnej kotłowni
- łazienka z urządzeniami kąpielowymi: (tak).
- powierzchnia działki: 15733,00 m²
- powierzchnia biologicznie czynna: 12338,26 m2 (81%)
- P.P.P. =85,18=±0,00

3.15 LOKALIZACJA BUDYNKU.

Projektowany budynek zlokalizowany w części południowo zachodniej równolegle do ścian podłużnych budynku istniejącego stanowiąc jego przedłużenie i równolegle do północno-zachodniej granicy działki w odległości 8,31m. Budynek projektowany zostanie dowiązany do szczytu istniejącego budynku przedszkolnego. Konstrukcja nośna przy istniejącej ścianie szczytowej zlokalizowana w odległości 8cm od zewnętrznego ocieplenia. Istniejące ocieplenie ściany w miejscu dawnych schodów zewnętrznych do zaszpachlowania gładziami gipsowymi.

3.16 WYKOPY.

W związku z wykonanymi badaniami gruntu na głębokości 89cm od poziomu terenu w otworze III stwierdzono występowanie ustabilizowanego zwierciadła wody gruntowej na rzędnej 82,97 powyżej projektowanych żelbetowych ław fundamentowych.
W związku z dużą różnicą wysokości między terenem istniejącym a terenem projektowanym przewiduje się podniesienie terenu zewnętrznego w postaci skarp o wysokości 52cm na całej powierzchni działki dla zniwelowania różnicy na projektowanych ciągach pieszo-jezdnych i parkingach co sumarycznie daje powierzchnię 499,91m2 do podniesienia o 52cm oraz powierzchnię wewnętrzną 494,29m2 o 60cm do podniesienia co sumarycznie przekłada się na całkowitą ilość wynoszącą ok 600m3. W części otworu nr II w obrębie istniejącego drzewa stwierdzono grunty niebudowlane które należy wymienić na tłuczeń drogowy zagęszczony do Id=0,99 na głębokość 2m o średnicy otworu wymiany wynoszącym 10m o całkowitej ilości 277,08m3. Podczas wymiany gruntu konieczne będzie czasowe usuwanie wody z wykopu za pomocą pomp. Uwaga: Podczas wykonywania wykopów zapoznać się z rysunkiem 3-A (SIECI i WYTYCZNE) ponieważ

nowoprojektowana część budynku koliduje z istniejącymi sieciami kanalizacyjnymi i deszczowymi oraz z przewodem telekomunikacyjnym.

3.17 ODWODNIENIE.

Dla zabezpieczenia budynku przed napływem wód gruntowych proponuje się wykonanie opaski drenażowej z rury w otulinie z włókien kokosowych o średnicy fi 100 wokół rury warstwy filtracyjne z piasku w odległości 80cm poza zewnętrznymi ławami fundamentowymi. Rury drenarskie należy zlokalizować równolegle do ścian budynku projektowanego z sprowadzeniem w każdym narożniku do studzienki drenarskiej O315 a od studzienek drenarskich do istniejącej kanalizacji deszczowej.

3.18 PRZEŁOŻENIE INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ.

W części południowej istniejącego budynku na działce przebiegają instalacje kanalizacyjne k200 zewnętrzne które należy przewidzieć do przełożenia. Projektuje się obejście kanalizacją sanitarna po zewnętrznej zachodniej stronie budynku obejściem do projektowanych studzienek narożnych z odejściem do istniejącej studzienki po stronie wschodniej. Wytyczne do przełożenia wg warunków technicznych wydanych z Zakładu Usług Komunalnych

3.19 PRZEŁOŻENIE INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ.

W południowej części projektowanego budynku na działce zlokalizowana jest kanalizacja deszczowa kd160 która koliduje z projektowanym budynkiem. Kanalizację deszczową należy przełożyć na zewnętrzną stronę budynku tak aby stanowiła ona możliwość podłączenia rur drenarskich ze studzienek do kanalizacji deszczowej oraz rur spustowych odprowadzających wodę z dachu do kanalizacji deszczowej.

3.20 PRZEŁOŻENIE INSTALACJI TELEKOMUNIKACYJNEJ.

W narożniku południowozachodnim wzdłuż szczytu istniejącego budynku przebiega przewód telekomunikacyjny który przewiduje się do przełożenia wg warunków wydanych przez Orange Polska

3.21 FUNDAMENTY

Budynek posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych żelbetowych, projektowany spod ławy fundamentowej na głębokości – 1,90 =(83,28), ławy fundamentowe szerokości 60cm i wysokości 50cm. Ławy fundamentowe zbrojone podłużnie prętami, beton C20/25. Wszystkie ławy i stopy wykonane na podkładzie z betonu C8/10 (B10) o grubości 10 cm. Bardzo ważne jest niedopuszczenie do zawilgocenia podłoża przez wykonaniem robot fundamentowych w gruntach plastycznych. Roboty te najlepiej wykonywać w porze suchej, a ostatnią warstwę wykopu (ok. 10 cm) wykonać ręcznie bezpośrednio przed wykonaniem podkładu betonowego. Do elementów zbrojenia głównego ław fundamentowych podłączyć bednarkę odgromową. Na budowie ustalić miejsca przejść kanalizacji sanitarnej pod ławami fundamentowymi.

3.22 DOWIĄZANIE SIĘ DO BUDYNKU.

Ustalono w obrębie istniejącego szczytu wykonanie koncentrycznych stop fundamentowych umożliwiających wyprowadzenie słupów w formie ażurowej konstrukcji umożliwiającej zbliżenie się słupów 8cm od izolacji termicznej parteru. Uwaga: w miejscu istniejących schodów zewnętrznych przy szczycie należy usunąć podest schodowy do głębokości 15cm dla wykonania poprawnej izolacji termicznej 4,35m2 i nowej szlichty.

3.23 ŚCIANY FUNDAMENTOWE.

Wszystkie ściany fundamentowe murowane z bloczka betonowego na zaprawie cementowej M12 (proporcje objętościowe suchych składników – [cement klasy 32,5 / piasek] – [1 / 3,5]. Wszystkie ściany fundamentowe zabezpieczyć przed wilgocią emulsją Izohan Dysperbit, pierwsza warstwa gruntująca druga warstwa docelowa, smarować obustronnie od wewnątrz i od zewnątrz. Na obwodowych zewnętrznych ścianach fundamentowych wykonać docieplenie z płytnp.: Steinodur gr 8cm (EPS P 150) przyklejanych za pomocą masy Izohan Izobud WL do klejenia płyt. Na styku ławy fundamentowej z bloczkiem zastosować przekładkę z papy podkładowej x 2. W trakcie pomiarów

osi ścian fundamentowych należy każdorazowo sprawdzić wymiar przekątnej wynoszącej 3416cm w punktach (H-5)-(A-2)

3.24 POSADZKA NA GRUCIE.

Po wykonaniu ścian fundamentowych z bloczków betonowych należy uzupełnić grunt wewnątrz budynku poprzez uzupełnienie warstwą piasku o grubości 60cm z zagęszczeniem warstwami co 30cm. Na tak zagęszczonym i wyrównanym podkładzie można przystąpić do wykonania warstw docelowych posadzki.
Pierwszą spodnią warstwę stanowi podsypka żwirowa (frakcja żwirowa fż - średnica ziaren od 2 mm do 40 mm) zagęszczona do Id=0,99 gr. 15cm. Do zgęszczenia całkowitego zwłaszcza w miejscach narożnikowych i w miejscach gdzie została wykonywana instalacja kanalizacji podposadzkowej należy stosować zagęszczenie za pomocą wody dla uzupełnienia wszystkich wolnych i niejednorodnych przestrzeni. Na podsycę żwirowej można wykonać podkład z gruzobetonu gr 15cm zagęszczeniem mechanicznym do Id=0,99 oraz ustabilizowaniem wodą z piaskiem. Przed układaniem i podłoża w gruzobetonu należy pamiętać o wykonaniu skarp zewnętrznych dla zabezpieczenia ścian fundamentowych przed wypchnięciem poprzez napierające warstwy wewnętrzne. Po zabezpieczeniu ścian zewnętrznych skarpami należy na odebranym podłożu wykonać warstwę z chudego betonu B15/C10 ściąganą wibrołatami dla dogęszczenia mieszanki ze względu na dużą powierzchnię grubości 15cm. Pokład betonowy pielęgnować przez pierwsze dwa tygodnie po ułożeniu mieszanki betonowej.
Na czystym i przygotowanym podkładzie należy rozłożyć folę budowlaną izolacyjną gr. 0,50mm z wywinięciem na ściany na wysokość 15cm. Warstwę izolacji termicznej w posadzce stanowią płyty styropianowa gr 5cm w dwóch warstwach układana naprzemiennie dla ułatwienia obejścia instalacji c.o. wykonanych na podkładzie z chudego betonu. Miejsca po instalacjach gdzie styropian został wycięty należy wypełnić pianą montażową niskorozprężną. Warstwę posadzkową stanowi szlichta cementowa gr 5cm układana mechanicznie przy pomocy "miksokreta" z zatarciem zacieraczkami na gładko. Warstwę docelową z pytek lub wykładzin należy wykonać po odgazowaniu i osuszeniu posadzki do wilgotności nie większej niż 5%.

3.25 ŚCIANY PARTERU.

Ściany zewnętrzne wykonane z gazobetonu M600 na cienkiej spoinie gr. 24 cm izolowane termicznie styropianem fasadowym EPS 70-040 o λd=0,040
W/m*K o gr. 14 cm. Warstwę wykończeniową stanowi wyprawa np.: Caparol tynk silikonowy K20 – baranek gr. 2 mm. Od wewnątrz ściana wykończona tynkiem gipsowym o gr. 1,5cm. Szczegółowy opis ścian na rysunkach rzutów i przekrojów. Instalacje elektryczne prowadzić w bruzdach w gazobetonie wykonanych za pomocą rylca.
Ściany wewnętrzne konstrukcyjne wykonane będą z gazobetonu M600 na cienkiej spoinie o gr. 24 cm, wykończone obustronnie tynkiem gipsowym gr. 1,5cm.
Ściany wewnętrzne działowe wykonane będą w systemie suchej zabudowy STG na rusztach stalowych. Na ścianach zewnętrznych na wysokości +3,35 (góra wieńca) projektuje się wieńce żelbetowe monolityczne 24x24 zbrojone prętami podłużnymi O12 z strzemionami O6 w rozstawie co 24cm

3.26 STROP NAD PARTEREM.

Sufit podwieszany 3x12,5 mm Fire+ typ DF lub Fire+ Hydro typ DFH2 (REI 60)

3.27 KONSTRUKCJA DACHU.

Dach dwuspadowy (kąt nachylenia 23o) zaprojektowano w konstrukcji kratownicy deskowej zbijanej jako gotowe elementy prefabrykowane np.: wg projektu wykonawczego firmy Moderndach. Pokrycie dachu gontem bitumicznym w kolorze cimnozielonym nawiązującym do istniejącego

pokrycia. Gont bitumiczny układać na papie podkładowej samoprzylepnej mocowanej do płyt OSB 4. Płyty OSB 4 mocować za pomocą wkrętów czarnych bezpośrednio do konstrukcji kratowej. Obrobki blacharskie na ogniomurach, fartuchach i listwach przykominowych z balachy tytan-cynk gr 0,55.
Rynny gotowe O150 i rury spustowe O110 zgodnie z istniejącymi z odprowadzeniem wody do kanalizacji deszczowej. Wymiary dachu projektowanego skorygować bezpośrednio na budowie tak aby kalenica dachu projektowanego znajdowała się na tej samej wysokości co kalenica dachu istniejącego.
3.28 WENTYLACJA.
Projektuje się systemy wentylacyjne hybrydowe Schiedel Flow w celu zwentylowania pomieszczeń przedszkola. Kanały wyprowadzić 90 cm nad dach i ocieplić wełną twardą gr 3cm z wyprawą elewacyjną z wykonaniem kołnierza z obróbki blacharskiej. Obróbki blacharskie tytan-cynk. Schiedel Flow jest wentylacją hybrydową – mieszaną (naturalno-mechaniczną wywiewną), składającą się z przewodów pionowych dobrano kanał pionowy 4x12/17 (kanały wentylacyjne Schiedel) góra kratki 14cm od sufitu, jednostki wentylacyjnej (wentylator Fenko), sterowanych ręcznie elementów powietrza nawiewnego (nawiewnik ścienny), kratki wywiewnej oraz opcjonalnie sterownika odpowiedzialnego za pracę wentylatora. Wydajność wentylatora 130 m3/h (na pierwszym biegu) lub 180 m3/h (na drugim biegu).
Projektuje się kanały nawiewne np.: Schiedel Flow –In (poz. +2,78 m)
– kanał nawiewny DN 125.
3.29 KLIMATYZACJA
przewiduje się wykonanie w pomieszczeniu 11 dwóch klimatyzatorów (np.: Classic+ 7kW AR24MSWSAWKNEU) umożliwiających schodzenie pomieszczenia o kubaturze 400m3, odprowadzenie skroplin do najbliższej rury spustowej z jednostkami zewnętrznymi na elewacji szczytowej. Dodatkowo projektuje się klimatyzator w pomieszczeniu 14 i 16. Odprowadzenie skroplin z klimatyzatora z pomieszczenia nr 14 do najbliższej kanalizacji sanitarnej w przyległym w.c. dzieci nr 12. Klimatyzator z pomieszczenia nr 16 odprowadzenie skroplin bezpośrednio poniżej cokołu na teren zielony dla zabezpieczenia elewacji. Jednostki zewnętrzne z pom. nr 14 i 16 na elewacji frontowej.
3.30 PRZYBORY SANITARNE.
W pom. sanitarnych nr 10, 12 dla dzieci 1 dziecięca miska WC wysokość 32-35 cm na każde 15 dzieci, 1 umywalka na wysokości 55-65 cm na każde 15 dzieci, stanowisko prysznicowe z brodzikiem i natryskiem na wysokości 45cm od posadzki.
W pom. sanitarnym dla niepełnosprawnych nr 5 zalecana szerokość umywalek standard 60 cm, wysokość blatu umywalki dla osoby dorosłej wynosi maksymalnie 80 cm, wyprofilowany kształt umywalki oraz jej głębokość musi umożliwiać osobie na wózku podjazd, warunkiem korzystania z wyspecjalizowanej umywalki odnosi się także do specjalnego syfonu, którego budowa umożliwia zamontowanie go pod tynkiem umożliwiając pełny dostęp do strefy umywalkowej. Podłączenie ciepłej wody powinno być izolowane termicznie bądź instalowane w sposób uniemożliwiający bezpośredni do dostęp. Bateria umywalkowa wyposażona w uniwersalną dźwignię, przycisk lub sensor elektroniczny. Częstym rozwiązaniem jest wyposażenie baterii w termostat uniemożliwiający poparzenie dłoni. Warto także pamiętać o przedłużanej wylewce. Lustro łazienkowe powinno być stosunkowo duże lub z zamontowanym systemem uchylnym, umożliwiającym dowolne przestawienie lustra.
Zalecana wysokość miski to 45 - 50 cm, najważniejsze jest, aby poziomy miski i siedziska wózka były takie same co zapewni swobodne przesiadanie się z wózka na siedzisko. Deska wc powinna posiadać niezbędne dla osób niepełnosprawnych wyprofilowanie oraz musi zostać wyposażona we wzmocnione metalowe zawiasy gwarantujące solidnie osadzenie deski. Dodatkowy atutem dla osób z problemem

schylania się jest zamontowanie dodatkowego uchwytu poziomego ułatwiającego siadanie. Ważnym aspektem jest tez montaż przycisku spłukującego na wysokości nie większej niż 120 cm, wygodnym rozwiązaniem są również automatyczne systemy spłukujące (elektryczny system spłukiwania Viega). W ofercie misek posiadamy kompakt lub w której konstrukcja jest specjalnie wydłużona do 70 cm, co zapewnia komfort oraz bezpieczeństwo korzystania z samej miski. W wszystkich pomieszczeniach sanitarnych w których występują podłogowe kratki ściekowe należy zlokalizować zawór czerpalny antyskażeniowy.

3.31 SCHODY ZEWNĘTRZNE.

Projektowane schody zewnętrzne połączone na obwodowej ławie żelbetowej szerokości 25cm z wykonaniem konstrukcji stopni z bloczków betonowych na zaprawie cementowej i przekładką z papy. Posadzka betonowa na powierzchni gr. 10cm na chudym betonie gr. 5cm. Całość schodów i podjazdu dla niepełnosprawnych wykończona płytkami antypoślizgowymi typu gres w kolorze antracyt.

3.32 ROBOTY ELEWACYJNE

prowadzić zgodnie z systemem (np: Caparol) metoda lekkamokra, nazywana także BSO a ostatnio ETICS. Metoda ta jest bardzo łatwa, polega bowiem na przymocowaniu płyt izolacyjnych do ścian budynku, wzmocnieniu ich powierzchni siatką z włókna szklanego i nałożeniu tynku cienkowarstwowego. Projektuje się na wysuniętym okapie dachu wykonać zabudowę z płyty cementowych dla możliwości wykonania ocieplenia z styropianu twardego gr. 2cm. Projektowany gzyms nawiązujący do istniejącego gzymsu.

3.33 ZADASZENIE NAD TARASEM.

Projektowane zadaszenie nad tarasem wykonać w formie ażurowej konstrukcji z desek wysokości 15cm na sztorc w rozstawie co 30cm jako element zacieniający taras dla umożliwienia posadzenia roślin pnących.

3.34 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA.

W pomieszczeniu nr 11 dla doświetlenia korytarza zastosować drzwi ze szkleniem szkłem bezpiecznym wzmocnione płycinowe wygłuszające w okleinie rijeka dąb. Rama skrzydła wykonana jest z klejonki drewna iglastego, wypełnienie stanowi płyta wiórowa pełna. Skrzydło posiada dodatkowe wzmocnienie wewnętrznym ramiakiem. Drzwi do pozostałych pomieszczeń pełne z podcięciem u dołu dla zwentylowania pomieszczeń. Drzwi do sekretariatu i pom. nauczycielskiego przeszklone dla doświetlenia korytarza. Drzwi wejściowe główne i wyjściowe na taras aluminiowe ciepłe w kolorze białym z samozamykaczami dostosowane do dużego ruchu z klamkami antypanicznymi.

Projektowane okna PCV w kolorze białym trzyszybowe o współczynniku przenikania ciepła U=1,0W/m2K, szkło typu float przeźroczyste, wyposażone w rolety wewnętrzne materiałowe.

W łazience zabudowy sanitarne z płyt HPL gr 1,2cm na nóżkach do wysokości 2.20m.

Projektuje się parapety z konglomeratu gr. 3cm z zaokrąglonymi narożnikami o promieniu 2cm i fazą od góry 2mm. Wszystkie parapety montować z spadkiem 0,5% od okna na elastycznej zaprawie klejowej. Wokoło ościeży okiennych wtopić narożnik aluminiowy i wyszpachlować wraz z ścianami. Aglomarmur w 95% z naturalnego kruszywa marmurowego oraz w 5% z żywicy poliestrowej w charakterze spoiwa.

Parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego przeznaczone są do montażu z oknami z PVC. Ze względu na różnice w strukturze materiału konglomeraty drobnoziarniste w stosunku do gruboziarnistych mają trzykrotnie mniejszą nasiąkliwość (absorpcję wody), dwukrotnie większą wytrzymałość na zginanie, o ok. 30% większą wytrzymałość na ściskanie. Mała absorpcja wody chroni aglomarmur przed poplamieniem i czyni go łatwym w pielęgnacji i utrzymaniu w czystości.

3.35 KOLORYSTYKA WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA
Ściany wewnętrzne na korytarzach i w pom. nr 11 do wysokości 2m lamperia zmywalna w formie tynku StuccoDecor DI PERLA: np.: Caparol
Powyżej ściany malowane farbami emulsyjnymi zmywalnymi w kolorach różowych (np: Caparol – Granat 15). Pozostałe ściany w kolorach pastelowych farbami emulsyjnymi zmywalnymi, kolory ustalić na budowie z inwestorem.
Ściany zewnętrzne budynku projektuje się w jasnych kolorach pastelowych. Kolor podstawowy Marill 140, kolor uzupełniający Cameo 150.
Płytki zewnętrzne na schodach (np.: Montana Gres Sol-Pieprz Mat. 30x30) w kolorze antracyt
Cokół budynku wykonany jako zmywalny płytki gres w kolorze antracyt
Parapety wewnętrzne z konglomeratu gr. 3 cm w kolorze białym.
Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze brązowym RAL 8017 – jak istniejące
Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna w kolorze białym.
Gonty bitumiczne w kolorze ciemno-zielonym - jak istniejące
3.36 Projektuje się chodnik z kostki brukowej gr. 6cm o szerokości 150 cm.
Konstrukcję nawierzchni utwardzonej o powierzchni 126,18m2 zaprojektowano następującą:
- Kostka betonowa „dwuteowa" bezfazowa gr. 6cm z betonu wibrowanego prefabrykowana atestowana, klasa „50" – 50 MPa
- Podsypka piaskowo-cementowa gr. 5cm z frakcji granulacji 0-2mm
- Podbudowa Górna z kruszywa drogowego gr. 10cm granulacja 0-31,5mm
- Podbudowa Dolna z kruszywa drogowego gr. 30cm granulacja 31,5-61,5mm
- Warstwa Mrozoochronna gr. 15cm wzmocnienie podłoża warstwą gruntu stabilizowanego cementem 25kg/m2
- Podłoże gruntowe rodzime (po usunięciu humusu i niwelacji terenu) Istniejące podłoże gruntowe należy zagęścić do ID = 1,0

Konstrukcję pod obrzeżami betonowymi zaprojektowano następującą:
- Obrzeże betonowe 15x30cm
- Podsypka cementowo-piaskowa gr. 5cm
- Ława betonowa z oporem – beton B7,5

3.37 INSTALACJE
W obiekcie projektuje się następujące instalacje:
• instalacja elektryczna wewnętrzna z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego
• instalacja wodociągowa z istniejącego i projektowanego przyłącza sieci wodociągowej gminnej
• instalacja kanalizacyjna z odprowadzeniem ścieków do sieci gminnej
• instalacja kanalizacji deszczowej do sieci deszczowej
• instalacja c.o. za pomocą pieca na paliwo stałe projektowanego w kotłowni po zwiększeniu mocy pieca gazowego. Uwaga: wszystkie grzejniki w pomieszczeniach dla dzieci obudowy ażurowe z miękkiego drewna (osłony)

3.38 ŚMIECI
Odpadki i śmieci bytowe gromadzone w pojemnikach przewidzianych do wywozu, zgodnie z podpisaną umową z MPO. Istniejący plac na śmieci komunalne w części istniejącej bez zmian poza zakresem opracowania.

3.39 ZIELEŃ
Powierzchnia biologicznie czynna 81% powierzchni działki. Przewidziana wycinka istniejących dwóch drzew liściastych zlokalizowanych na istniejącym placu zabaw. Pozostała część terenu zorganizowana w postaci trawników, rabat kwiatowych i

żywopłotów.

3.40 ROBOTY REMONTOWE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Remont głównych zewnętrznych schodów wejściowych o pow. 12,32m2 wraz z podjazdem dla niepełnosprawnych pow. 15,26m2 oraz z wymianą balustrad na elementy ze stali szlachetnej polegać będzie na usunięciu wszystkich płytek klinkierowych które w zimowych warunkach atmosferycznych nie sprawdzają się ze względu na niebezpieczeństwo pośliźnięcia się. Przewiduje się skucie wszystkich płytek do istniejącej konstrukcji nośnej z wykonaniem napraw podłoża pierwotnego w 50% powierzchni oraz zabezpieczenie izolacją tarasową (np.: MAPELASTIC). Nowoprojektowane płytki o strukturze antypoślizgowej (np.: Montana Gres Sol-Pieprz Mat. 30x30) należy wykonać z zastosowanie fug wodoodpornych szerokości 3mm w karo. Stopnie i podstopnice również z gotowych elementów o strukturze antypoślizgowej w kolorze antracyt.

3.41 Istniejący podjazd dla niepełnosprawnych wykonany z kostki betonowej typu polbruk należy dostosować do wymogów odpowiadających lokalizacji pochwytów i szerokości podjazdu. Pochwyt dolny powinien być zlokalizowany na wysokości 75cm od podłoża a pochwyt górny na wysokości 90cm od podłoża. Szerokość wewnętrzna między balustradami powinna wynosić 100cm na wysokości pochwytów. Całość balustrady wykonać z gotowych elementów rur O42,4mm x 1,6mm ze stali kwasoodpornej o masie 1,61kg/1 mb. Istniejący podjazd należy zmniejszyć o szerokość 52cm poprzez odcięcie boku pochylni i zabezpieczenie nowym opornikiem. W związku z koniecznością modernizacji podjazdu dla niepełnosprawnych konieczne jest wykonanie nowych balustrad dla schodów głównych. Do balustrad bocznych schodów należy zastosować na słupki i pochwyty rury O42,4mm x 1,6mm ze stali kwasoodpornej wg rys 2-rem.

3. 42 W istniejącym sanitariacie nr 19 (w.c. personelu) należy przewidzieć montaż grzejnika elektrycznego sterowanego 60x60 – C22 o mocy 1025W zasilane z istniejącej instalacji elektrycznej.

3.43 Wykonać przekucie z istniejącej zmywalni (pom: 12) do pomieszczenia szatni które zostanie zamienione na zaplecze kuchenne (pom: 11) W pomieszczeniu zaplecza kuchennego projektuje się wykonanie płytek ściennych do wysokości 200cm od podłogi na ścianach. Projektowane płytki ścienne o wymiarze 15x20cm zbliżonym do istniejących. Do wykonana przekucia należy wstawić dwa nadproża z CEO 120 długości 124cm dla wykonania otworu szerokości 100cm w świetle ścian dla drzwi prawych płycinowych pełnych o świetle przejścia 90cm.

W związku z koniecznością ogólnej naprawy całej istniejącej elewacji proponuje się wykonanie szpachlowania klejem do wtapiania siatki zbrojącej całej istniejącej wyprawy elewacyjnej stanowiącej podkład pod nową wyprawę elewacyjną z tynku hybrydowego tynk silikatowo-silikonowy (Capatect SISI Fassadenputz). Przed wykonaniem szpachlowania klejem należy przeprowadzić gruntowanie istniejącej elewacji (Putzgrund 610) Wypełniający, zwiększający przyczepność środek gruntujący. Do stosowania wewnątrz i na zewnątrz na nośnych powierzchniach mineralnych. Elewacja boczna w części połączenia z nową realizacją nie wymaga naprawy. Należy pamiętać że docelowo na elewacji istniejącego budynku i budynku nowoprojektowanego zostanie zastosowany tynk hybrydowy silikatowo-silikonowy o strukturze baranka gr 2mm.

Istniejący cokół i nowoprojektowany należy wykonać z płytek gres 60x30 w kolorze antracyt jak schody dookoła całego budynku.

Istniejące schody zewnętrzne(w nowym łączniku) przewiduje się do usunięcia a drzwi zewnętrzne należy usunąć i wstawić nowe DW3 przeszklone o odporności ogniowej EI60. W przyległej łazience należy usunąć trzy wraz z całkowitym zamurowaniem i wykończeniem.

3.44 W całym przedsięwzięciu należy przewidzieć zastosowanie monitoringu za pomocą kamer cyfrowych rejestrujących obraz wewnątrz i na zewnątrz budynku zarówno części nowej jak i części istniejącej z możliwością rejestracji osób wchodzących i wychodzących z budynku

4. Szczegółowy zakres robót budowlanych, będącego przedmiotem niniejszej umowy określają:

a) Oferta wraz z kosztorysem ofertowym i przedmiarem robót stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej umowy

b) SIWZ stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy

c) Projekt budowlany stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej umowy

d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca Załącznik nr 4 do niniejszej umowy

e) Sporządzony przez wykonawcę harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący Załącznik nr 5 do niniejszej umowy

5. Strony ustalają, że projekt budowlany w ilości 1 egzemplarza zostanie przekazany Wykonawcy przez Inwestora.

6. Wykonawca niniejszym oświadcza, że znany jest jemu zakres rzeczowy robót budowlanych i dostaw będących przedmiotem niniejszej umowy oraz, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz miejscem prowadzenia robót oraz, że je akceptuje bez zastrzeżeń i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, doświadczeniem budowlanym i technicznym, obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm i aprobat technicznych oraz wytycznymi i zaleceniami Inwestora, poleceniami inspektora nadzoru oraz w terminach zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy, przy zachowaniu należytej staranności.

2. Wykonawca zapewni odpowiedni zespół pracowników i sprzęt potrzebny do wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca oraz jego podwykonawcy zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm. [174]), tj.: osoby wykonujące roboty budowlane w ramach zamówienia oraz osoby uprawnione do kierowania robotami budowlanymi, na które powołuje się wykonawca celem wykazania warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdz. V.2.3 pkt a) SIWZ, a następnie, które będą wykonywały zamówienie. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują pracę w sposób określony w art. 22 § 1 kp. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć listę osób zatrudnionych na umowę o pracę z dokumentami ZUS potwierdzającymi objęcie tych osób ubezpieczeniami społecznymi z tytułu zawartej umowy o pracę.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi lub siłami podwykonawców. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego oraz

dopełnienia procedury określonej w § 17 umowy. Wykonawca przy pomocy podwykonawców wykona następujący zakres rzeczowy umowy

.....
.....
.....
.....
.....

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców związane z realizacją niniejszej umowy jak za swoje własne.

4. Inwestor oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, na której ma zostać wybudowany przedmiot umowy.

TERMINY REALIZACJI
§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy i przed przystąpieniem do wykonania robót zapoznał się z terenem budowy i teren ten, jako prawidłowy do prowadzenia robót przyjmuje bez uwag.

Przekazanie placu budowy nastąpi w dniu 2017

2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym robót stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej umowy.

3. Zakończenie realizacji przedmiotu niniejszej umowy nastąpi w terminie do dnia ..... (zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ofercie, nie dłużej niż do 15 listopada 2018 r.) co zostanie potwierdzone odpowiednio protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Strony.

4. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy określony w ust. 3 powyżej obejmuje również okres przeznaczony na dokonanie niezbędnych prób i badań kontrolnych, oraz usunięcia stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru technicznego przedmiotu umowy, usterek i wad oraz opracowania i uzgodnienia dokumentów do odbioru końcowego przedmiotu umowy.

WYNAGRODZENIE
§ 4

1. Wynagrodzenie płatne będzie etapowo – sukcesywnie do postępu prac:

1) płatności przejściowe (co 2 miesiące) - wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane w danych dwóch miesiącach realizacji prac, na podstawie odbioru częściowego robót wykonanych w tych miesiącach, potwierdzonych stosownym protokołem, przy czym łączna wysokość tych płatności nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia za realizację całego przedmiotu umowy;

2) płatność końcowa - pozostała część wynagrodzenia wynikająca z umowy – na podstawie odbioru końcowego robót, potwierdzonego stosownym protokołem

2. Strony ustalają, że za zleconą Wykonawcy realizację przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy, Inwestor zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości netto ..... zł. (słownie ..... złotych), w tym 23% VAT co daje kwotę brutto w wysokości.....(słownie:.....)

3. Wykonawca wystawi faktury VAT

a) W zakresie płatności przejściowych– po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru częściowego

b) W zakresie płatności końcowej – po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego

4. Wynagrodzenie obejmuje pełny koszt wszystkich robót wynikających ze szczegółowego zakresu dokumentacji załączonej do niniejszej umowy, wraz z wartością robocizny, materiałów i urządzeń. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania, jak również koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty opracowania organizacji ruchu na drogach na czas robót, koszty oznakowania dróg na czas robót, koszty opłaty za zajecie pasa drogowego na czas robót.

5. Wartość wynagrodzenia może ulec zmianie w następstwie zaistnienia konieczności ograniczenia zakresu robót lub konieczności wykonania robót dodatkowych, których pomimo dogłębnej analizy projektu nie można było przewidzieć na etapie składania oferty.

6. Wartość robót dodatkowych, wyłączonych i zamiennych będzie rozliczana po zatwierdzeniu przez Inwestora według w/g średnich rynkowych stawek / cen występujących w rejonie woj. Kujawsko - Pomorskiego w chwili ich wykonywania lub określonych w stosownych katalogach (Secocenbud).

§ 5

1. Faktury zostaną wystawione nie wcześniej niż w pierwszym i nie później niż w siódmym dniu od dnia podpisania danych protokołów odbioru.
2. Zapłata nastąpi przelewem bankowym na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury przez Wykonawcę. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. W sytuacji gdy Wykonawca wykonywał zamówienie przy udziale podwykonawcy(ów), wówczas jest on zobowiązany dołączyć do faktur, o których mowa w ust. 1, potwierdzenia zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom oraz ich oświadczenia, że Wykonawca nie ma w stosunku do niego (nich) żadnych zobowiązań wynikających z tytułu realizacji zamówienia i w związku z tym podwykonawca(-y) nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu.

4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

OBOWIĄZKI INWESTORA

§ 6

Inwestor zobowiązany jest do:
1. przekazania protokolarnie Wykonawcy terenu budowy,

2. wypłacania Wykonawcy wynagrodzenia w terminie i na warunkach określonych niniejszą umową,

3. niezwłocznego informowania Wykonawcy o rezygnacji z części robót lub wprowadzenia robót dodatkowych i zamiennych jak również zmianie technologii,

4. dokonania odbioru robót zanikających, częściowego i końcowego.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY
§ 7

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Realizacja przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, tzn. m.in. z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, wskazaniami zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

2. Zamontowanie tablicy informacyjnej wymaganej przez obowiązujące przepisy prawa.

3. Zapewnienie obsady stanowiska kierownika budowy i pozostałego nadzoru technicznego przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, będące członkami Izby Budowlanej zgodnie z prawem budowlanym.

4. Niezwłoczne informowanie Inwestora o konieczności wykonania robót dodatkowych, nie objętych dokumentacją projektowo-techniczną, na które nie otrzymał pisemnego zlecenia wykonania od Inwestora,

5. Przestrzeganie wszelkich obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz decyzji właściwych władz lokalnych i państwowych,

6. Odtworzenie nawierzchni, które uległy zniszczeniu w wyniku realizacji przedmiotu umowy,

7. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go protokolarnie Inwestorowi w terminie ustalonym w umowie,

8. Organizacja zaplecza socjalno-technicznego budowy w rozmiarach koniecznych dla realizacji inwestycji. Wykonawca poniesie koszty utrzymania tego zaplecza jak również koszty utrzymania i konserwacji wszystkich urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy (w tym koszty zabezpieczenia oraz ochrony mienia i osób znajdujących się na terenie budowy).

9. Przekazanie Inwestorowi wszystkich niezbędnych dokumentów dotyczących materiałów, wyrobów i urządzeń użytych przy realizacji niniejszej umowy, w tym dostarczenie Inwestorowi odpowiednich protokołów, zaświadczeń, certyfikatów i atestów wymaganych obowiązującymi przepisami prawa,

10. Bezwzględne przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych jak również porządku i czystości na terenie budowy. Wykonawca zobowiązuje się zainstalować na własny koszt oznakowanie całego terenu budowy (lub miejsc, w których mają być prowadzone roboty), informujące i ostrzegające a związane z realizacją przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania terenu budowy, jej zaplecza i dróg dojazdowych w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, do utrzymania drogi dojazdowej w stałej czystości, własnym kosztem i staraniem.

11. Składowanie gruzu i odpadów z rozbiórek w pojemnikach ustawionych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym,

12. Wywóz i utylizacja odpadów i gruzu na własny koszt, w sposób i w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym,

13. Wykonanie planu BIOZ.

14. Informowanie inspektora nadzoru w formie wpisu do dziennika budowy i Inwestora pisemnie za potwierdzeniem odbioru, w nie później niż 3 dni naprzód o terminie robót ulegających zakryciu oraz o terminie robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru w w/w terminie jest on zobowiązany odkryć roboty i wykonać otwory niezbędne do

zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego. Wszystkie te czynności będą dokonywane na koszt Wykonawcy, na co niniejszym wyraża on zgodę,

15. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia materiałów robót albo ich części w toku realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest w terminie uzgodnionym przez strony niniejszej umowy do niezwłocznego dokonania napraw i doprowadzenia robót do stanu poprzedniego na swój koszt.

16. Wykonawca jest zobowiązany do legitymowania się przez cały okres realizacji umowy ochroną ubezpieczeniową w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia, a poziom tej ochrony powinien spełniać co najmniej wymogi określone w rozdz. V.2.2) pkt b) SIWZ, o której mowa w § 19 ust. 1 niniejszej umowy. Na każde żądanie inwestora wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać dowód uiszczenia składki za w/w polisę.

Jednocześnie w przypadku udzielenia zamówienia wykonawcom działającym wspólnie, polisą ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej spełniającą co najmniej wymogi określone w rozdz. V.2.2) pkt b) SIWZ powinien się legitymować każdy z wykonawców działających wspólnie (polisy samodzielne) bądź wszyscy wykonawcy działający wspólnie powinni być ubezpieczonymi w ramach jednej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej spełniającej co najmniej wymogi określone w rozdz. V.2.2) b) SIWZ (polisa wspólna / grupowa).
17. Wykonawca jest zobowiązany do ubezpieczenia robót budowlanych w ramach niniejszej umowy – tj. zawarcia umowy ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR – sekcja I wg tzw. standardu monachijskiego) na warunkach nie mniej korzystnych od przedstawionych poniżej:

1) przedmiot ubezpieczenia – roboty budowlano – drogowe zgodnie z niniejszą umową;

2) zakres ubezpieczenia – od wszystkich ryzyk, wg tzw. standardu monachijskiego z rozszerzeniem co najmniej o poniższe klauzule dodatkowe:
a. klauzula 003 - pokrycie okresu gwarancyjnego z okresem wynoszącym min. 12 miesięcy po zakończeniu okresu ochrony w ramach klauzuli 004;

b. klauzula 004 - rozszerzone pokrycie okresu gwarancyjnego wynoszącego min. 24 miesiące;

c. klauzula reprezentantów – w brzmieniu zgodnym ze standardem rynkowym obowiązującym na polskim rynku ubezpieczeń;
3) suma ubezpieczenia – ..... (równa wynagrodzeniu Wykonawcy określonemu w § 4 ust. 2 niniejszej umowy);

4) okres ubezpieczenia - czas realizacji robót budowlanych w ramach niniejszej umowy, tj. od daty rozpoczęcia robót do dnia ich zakończenia, nie wcześniej niż z datą podpisania bezusterkowego protokołu końcowego, z zastrzeżeniem okresu ochrony w ramach klauzul 003 i 004.

Wykonawca jest zobowiązany jest przedłożyć kopię w/w polisy przed przejęciem od Inwestora placu budowy. Na każde żądanie Inwestora Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dowody opłaty składki / rat składki z tytułu przedmiotowej polisy. Wykonawca zobowiązany jest zachować ciągłość polisy do dnia podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
18. Przedstawienie Zamawiającemu wykazu pracowników realizujących roboty objęte niniejszą umową, obejmującego: imię, nazwisko, nr PESEL pracownika,

19. zminimalizowanie uciążliwego wpływu prowadzonych prac na otaczające środowisko

20. usuwanie usterek i niezgodności robót z dokumentacją wskazanych przez nadzór inwestorski,
21. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót a przed zgłoszeniem do odbioru,

22. sporządzenie dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenie Zamawiającemu tych dokumentów najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości robót do odbioru końcowego.

23. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane działalnością wynikającą z realizacji niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.

24. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.

25. Przestrzegania ustaleń dotyczących ochrony i zabezpieczenia istniejącego drzewostanu.

26. Wykonawca zobowiązany jest po przejęciu terenu budowy do zabezpieczenia wszelkich obiektów na nim zlokalizowanych.

27. Wszelkie formalności związane z ochroną praw autorskich posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji i ewentualne koszty (konsultacji, opinii, zgód autorów, itp.) wynikające z powyższego tytułu, obciążają Wykonawcę.

28. Ponadto Wykonawca:

a) wykona własnym kosztem i staraniem wszystkie wymagane prawem próby i badania

b) zobowiązuje się do natychmiastowego wykonania wszelkich robót nie będących przedmiotem umowy, a koniecznych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Konieczność wykonania tych robót zostanie potwierdzona wpisem do dziennika budowy a następnie poparta pisemnym zleceniem Zamawiającego.

c) własnym kosztem i staraniem zapewni opracowanie organizacji ruchu na drodze na czas robót, oznakowanie dróg na czas robót, koszty odtworzenia infrastruktury pasa drogowego.

d) będzie prowadził dziennik budowy i udostępni go na każde żądanie Inspektorowi Nadzoru, przedstawicielom państwowego nadzoru budowlanego i innym upoważnionym do tego osobom,

e) będzie pełnił nadzór nad przekazanymi obiektami oraz odebranymi branżowo elementami przedmiotu umowy,

f) poniesie koszty utrzymania i przywrócenia terenu budowy do stanu pierwotnego,

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zakupu materiałów i urządzeń służących do realizacji niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z materiałów nowych i pierwszej jakości, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, odpowiadającym wymogom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca1994 r. prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016r., poz. 290, z późniejszymi zmianami) oraz wymogom projektu.

3. Na każde żądanie Inwestora Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie okazać w stosunku do wskazanych materiałów:
- Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą, bądź aprobata techniczną,

- Certyfikat bezpieczeństwa w stosunku do wyrobów, na które nie ma polskiej normy lub aprobaty technicznej.

ODBIORY

§ 9

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1) Odbiór robót zanikających / ulegających zakryciu;

2) Odbiory częściowe robót wykonanych w danych dwóch miesiącach realizacji prac, przy czym do odbioru częściowego robót stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszego § dot. odbioru końcowego;

3) Odbiór końcowy;

4) Odbiory gwarancyjne (corocznie w okresie trwania rękojmi i gwarancji);

5) Odbiór pogwarancyjny (przed zakończeniem okresu gwarancji i rękojmi),

2. Wykonawca zawiadomi Inwestora o terminie odbioru wpisem do dziennika budowy z równoczesnym powiadomieniem odpowiedniego inspektora nadzoru.

3. Odbiory robót podlegających zakryciu lub roboty zanikające będą odbierane w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do dokonania ich odbioru w dzienniku budowy z równoczesnym powiadomieniem odpowiedniego inspektora nadzoru. W przypadku nie przystąpienia przez Inwestora w w/w terminie do odbioru robót podlegających zakryciu lub robót zanikających roboty te będą uznane za odebrane.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w §1 niniejszej umowy.

5. Wykonawca zgłosi Inwestorowi gotowość do odbioru końcowego na 7 dni przed planowanym odbiorem końcowym dokonując wpisu do dziennika budowy, zawiadamiając Inwestora o gotowości do odbioru na piśmie. Do odbioru końcowego wykonawca przedłoży kompletną dokumentację powykonawczą, a także:

1) Dziennik budowy;

2) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach, zawierającą m.in. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz ze szkicami i zestawieniem parametrów technicznych obiektu,

3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, instrukcję obsługi w języku polskim, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,

4) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,

5) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające wymaganą jakość zamontowanych urządzeń i użytych materiałów;

6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

6. Inwestor wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorowych w ciągu 7 dni od daty otrzymania od Wykonawcy informacji o gotowości do odbioru.

7. W czynnościach odbiorowych uczestniczyć będzie komisja powołana w formie pisemnej przez Inwestora i przedstawiciel Wykonawcy.

8. Z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

9. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady fizyczne lub Wykonawca nie dostarczy Inwestorowi dokumentów odbiorowych, Inwestorowi przysługują następujące uprawnienia:

1) w przypadku gdy wady nadają się do usunięcia Zamawiający, zastrzega sobie prawo odstąpienia od odbioru końcowego przedmiotu umowy, do czasu usunięcia wad lub dostarczenia kompletu dokumentów odbiorowych. W takiej sytuacji strony spisują protokół usterek. Wykonawca zobowiązuję się do usunięcia wszystkich wad, ujawnionych w protokole usterek. W razie stwierdzenia wad, których nie można usunąć niezwłocznie zostanie ustalony termin ich usunięcia, z uwzględnieniem możliwości technicznych.

2) po usunięciu wad Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie odbioru końcowego. Po usunięciu wad Zamawiający i Wykonawca przystąpią do odbioru końcowego.

3) W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

10. Od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zabezpieczenie przedmiotu odbioru.

11. Spisanie protokołu końcowego przedmiotu umowy oznacza zakończenie budowy i wykonanie zakresu prac objętych niniejszą umową.

12. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Inwestorowi od każdego z podwykonawców specjalistycznych protokół powykonawczy w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

13. Ustala się coroczne odbiory gwarancyjne i pogwarancyjny w ostatnim miesiącu przed upływem okresu gwarancji i rękojmi. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w tych odbiorach / przeglądach, o których terminie Zamawiający powiadomi Wykonawcę przynajmniej z tygodniowym wyprzedzeniem.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON
§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres:

1) dla robót budowlanych: ..... miesięcy (zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ofercie, nie krótszy niż 60 miesięcy – 5 lat)

2) na wbudowane / zamontowane urządzenia: okres gwarancji zgodny z gwarancją udzielaną przez producenta, nie krótszy niż 24 miesiące (2 lata), okres rękojmi ..... miesięcy (zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ofercie, nie krótszy niż 60 miesięcy - 5 lat);
liczony od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, potwierdzonego protokołem.

2. We wskazanym okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej naprawy ewentualnych usterek i wad.

3. Gwarancja ulega przedłużeniu o okres napraw, tj. o czas od momentu zgłoszenia awarii lub usterki do jej usunięcia.

4. Istnienie usterki, awarii lub wady stwierdza się protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin. O dacie i miejscu oględzin Zamawiający informuje Wykonawcę na 2 dni przed terminem oględzin. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym terminie Zamawiający sporządzi jednostronny protokół oględzin wiążący obydwie Strony umowy.

5. Żądając usunięcia stwierdzonej usterki, awarii lub wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie i ekonomicznie uzasadniony do jej usunięcia. Wykonawca nie może odmówić usunięcia usterki, awarii lub wady bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

6. Usunięcie usterki, awarii lub wady musi być stwierdzone protokolarnie. W przypadku nie usunięcia usterki, awarii lub wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający usunie usterki, awarii lub wady we własnym zakresie i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia.

7. W razie trzykrotnej usterki, awarii lub stwierdzenia wady tego samego elementu lub urządzenia, Wykonawca jest zobowiązany do wymiany tego elementu lub urządzenia na produkt fabrycznie nowy, wolny od usterek lub wad.

8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli stwierdzi istnienie wady przed upływem tego terminu.

9. Jeżeli Wykonawca nie usunie niezwłocznie wad lub usterek, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad lub usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy / kaucji gwarancyjnej.

KARY UMOWNE
§11

1. Inwestorowi przysługuje prawo naliczania kar umownych w stosunku do Wykonawcy w wysokości 0,5% od całkowitego wynagrodzenia brutto (z podatkiem VAT) za każdy dzień zwłoki od terminu oddania przedmiotu Umowy określonego w § 3.

2. Inwestorowi przysługuje prawo naliczania kar umownych w stosunku do Wykonawcy w wysokości 0,5% od całkowitego wynagrodzenia brutto (z podatkiem VAT) za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterki, awarii lub wady w stosunku do terminu wyznaczonego na podstawie § 10 ust. 5 umowy.

3. Inwestorowi przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w przypadku wprowadzenia na teren budowy podwykonawców, nie zgłoszonych Inwestorowi lub co do których Inwestor nie wyraził zgody w trybie określonym w § 17 umowy. Kara umowna z tego tytułu będzie wynosiła 8 000 zł za każde naruszenie, kara należna jest także w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany oraz braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty

4. Inwestorowi przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w przypadku uchybienia obowiązkom określonym w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 800,00 zł za każde naruszenie.

5. Wykonawcy przysługuje naliczanie odsetek w stosunku do Inwestora w przypadku nieterminowej realizacji faktur w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

6. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, będzie on zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto (z podatkiem VAT).

7. Jeżeli wartość poniesionej szkody przewyższa karę umowną, Inwestor może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
§12

1. Przed zawarciem niniejszej Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto (z podatkiem VAT) w formie

.....

2. Zabezpieczenie określone w pkt 1 służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu inwestor przechowuje na rachunku bankowym. Inwestor zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca za zgodą Inwestora może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form wymienionych w SIWZ, o którym mowa w § 19 ust. 1 niniejszej Umowy, przy czym ewentualna zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

5. Inwestor zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% jego wartości w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania jej przez inwestora za należycie wykonaną.

6. Kwota, którą inwestor zatrzyma na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia. Kwotę tę inwestor zwróci w terminie 15dni od upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY
§ 13

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Niezależnie od przesłanek określonych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:

a) majątek Wykonawcy zostanie poddany zajęciu komorniczemu w toku egzekucji cywilnej bądź administracyjnej,

b) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwała dłużej niż 14 dni pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie.

c) Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 14 dni od zawarcia umowy pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie.

d) stwierdzi, że Wykonawca prowadzi roboty niezgodnie z dokumentacją projektową oraz używa do wykonania zamówienia materiałów niezgodnych z dokumentacją i normami budowlanymi. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa.

4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieskuteczności takiego oświadczenia.

5. W przypadku odstąpienia od umowy:

a) w terminie 7 dni Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstępuje od umowy.

c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
d) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 30 dni kalendarzowych,

e) Wykonawca usunie z terenu budowy dostarczone lub wniesione przez niego urządzenia zaplecza,

WARUNKI DODATKOWE

§ 14

1. Z ramienia Wykonawcy roboty prowadzić będzie Kierownik Budowy legitymujący się wymaganymi uprawnieniami. Wykonawca ustanawia niniejszym kierownika budowy w osobie: ..... Ewentualna zmiana na stanowisku kierownika budowy może nastąpić po akceptacji Zamawiającego i musi być potwierdzona odpowiednim wpisem do dziennika budowy

2. Ze strony Inwestora nadzór pełnić będzie inspektor nadzoru .....

3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Inspektorowi Nadzoru oraz wszystkim upoważnionym przez nich osobom dostęp do placu budowy.

4. Nadzór autorski będzie pełniony przez projektanta: .....

§ 15

Inwestor zastrzega sobie prawo wprowadzenia na teren budowy osób trzecich na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

ZMIANA UMOWY

§ 16

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Umowa może zostać zmieniona w przypadku:

a) zmiany wynagrodzenia, wyłącznie w sytuacji, kiedy taka konieczność będzie wynikała ze zmian w obowiązującym prawie, w szczególności, gdy zmiana prawa prowadzi do zmiany stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie wyłącznie w zakresie odpowiadającym zmianie wysokości podatku VAT;

b) ograniczenia zakresu robót i zmiany wynagrodzenia o wartość robót wyłączonych i / lub zaniechanych;

c) zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania postępowania i złożenia oferty, a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji niniejszego zamówienia;

d) zmiana podwykonawcy, z zachowaniem zasad określonych w rozdz. XVI SIWZ;

e) zmiana zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy;

f) zmiany, które nie mają charakteru istotnego w rozumieniu art. 144 ust. 1e uPZP;

g) zmiany na zasadach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-4 i 6 uPZP.

PODWYKONAWCY
§17

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy lub nie zaakceptować umowy i zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo niespełniającej wymagań wskazanych w niniejszej umowie oraz może złożyć sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę.

2. Stosownie do art. 647^1 k.c. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 2, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i wykonawca określili w umowie, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego podwykonawcę. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust 2, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie umowy łącznie z pisemnym zgłoszeniem szczegółowego przedmiotu robót, który ma wykonywać podwykonawca. Jeżeli zgłoszenie szczegółowego przedmiotu robót, który ma wykonywać podwykonawca zostanie dokonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę to Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie umowy w terminie 2 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego.
4. Niezależnie od obowiązków wynikających z postanowień zawartych w ust. 3 Wykonawca, jeżeli zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem mają być roboty budowlane, a także po uzyskaniu informacji od podwykonawcy o zamiarze zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą w trakcie negocjacji z potencjalnym podwykonawcą jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, której treść jest zaakceptowana przez potencjalne strony umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego projekt umowy wraz z częścią dokumentacji oraz oświadczenia potencjalnych stron umowy (Wykonawcy i odpowiednio podwykonawców i dalszych podwykonawców, jeżeli będzie to projekt umowy z dalszym podwykonawcą) zawierające zgodę na jej zawarcie w taki sposób, aby projekt umowy i oświadczenia dotarły do Zamawiającego na 14 dni przed planowanym terminem zawarcia umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zawartą przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 7 dni od ich zawarcia jednak nie później niż w terminie 21 dni od dnia pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu szczegółowego przedmiotu tych robót.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę kompletu dokumentów, w tym projektu umowy z podwykonawcą lub projektu umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą (itd.) nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Nie zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo nie

wyklucza zgłoszenia sprzeciwu wobec wykonywania robót budowlanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

7. Zamawiający odpowiada solidarnie z wykonawcą (generalnym wykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót jedynie w przypadku nie zgłoszenia sprzeciwu w wymaganym terminie lub w przypadku, gdy Zamawiający złoży wyraźne i jednoznaczne pisemne oświadczenie o przyjęciu odpowiedzialności solidarnej, po zapoznaniu się z zawartą umową podwykonawstwo spełniającą wymagania wskazane w niniejszej umowie. Wyrażenie zgody przez Zamawiającego na zawarcie umowy zgodnie z przedłożonym projektem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie rodzi odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego. Strony wykluczają możliwość wyrażania zgody przez Zamawiającego na przyjęcie odpowiedzialności solidarnej w sposób dorozumiany, w formie ustnej lub poprzez inne zachowania lub czynności faktyczne Zamawiającego.
8. Postanowienia § 3 umowy stosuje się odpowiednio do projektów umów i umów z dalszymi podwykonawcami a także do projektów aneksów i aneksów do zawartych umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami.
9. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem będą roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu:
   a) zakres robót budowlanych / dostaw / usług zleconych podwykonawcom musi być zgodny z oświadczeniem dot. podwykonawstwa zawartym w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej umowy
   b) wszelkie postanowienia umowy o podwykonawstwo nie mogą być mniej korzystne w zakresie ochrony interesów Zamawiającego w stosunku do postanowień niniejszej umowy (m.in. odnośnie przedmiotu, terminów, jakości wykonania robót itp.);
   c) Wykonawca zobowiązany jest uiścić wynagrodzenie należne podwykonawcy przed wystawieniem faktur za realizację robót budowlanych / montażowych w ramach niniejszej umowy i dopełnić obowiązków wynikających z § 17 i § 5 ust. 3 niniejszej umowy.
   d) Podwykonawca wykonawcy w zakresie robót budowlanych zobowiązany jest uczynić wymogom określonym w § 2 ust. 2 umowy dotyczące zatrudnienia tam określonych osób na podstawie umowy o pracę.
   e) Zasady zawierania umów z podwykonawcami i obowiązki z tym związane znajdują odpowiednie zastosowanie również do umów o podwykonawstwo zawieranych z dalszymi podwykonawcami
   f) Każda zmiana umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego;
   g) Przedłożona kopia umowy o podwykonawstwo nie może różnić się od zaakceptowanego projektu
   h) Termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od otrzymania faktury lub rachunku przez odpowiednio wykonawcę lub podwykonawcę;
   i) Wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy musi być wynagrodzeniem ryczałtowym

10. Zamawiający ma prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności Podwykonawców powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 18

Strony zobowiązane są do przestrzegania w czasie obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu: zasad uczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211, z późn. zm.), zwłaszcza w zakresie zachowania tajemnicy handlowej i prawnej, pod rygorem odpowiedzialności prawnej i finansowej, z zastrzeżeniem przepisów uPZP oraz ustawy o dostępie do informacji publicznej.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:

1. Postanowienia SIWZ w przetargu nieograniczonym na „Rozbudowę Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice", ogłoszonego w BZP pod nr ..... (oznaczenie sprawy ZP-271.16.2017), w wyniku, którego zawarta została niniejsza umowa.
2. Właściwe przepisy kodeksu cywilnego, chyba, że przepisy uPZP stanowią inaczej.

§ 20

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Inwestora, jeden dla Wykonawcy.

§ 21

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe wg siedziby Inwestora.

§ 22

Załączniki:

1. Oferta wraz z kosztorysem ofertowym i przedmiarem robót
2. SIWZ stanowiąca do niniejszej umowy
3. Projekt budowlany
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
5. Harmonogram rzeczowo-finansowy

Łysomice, ... 2017r.

Inwestor **Wykonawca**

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ
FORMULARZ OFERTY (WZÓR)
CZĘŚĆ OGÓLNA

Szczegółowe oznaczenie Wykonawcy – pełna nazwa wykonawcy składającego ofertę z podaniem adresu siedziby, nr KRS, NIP, REGON

/pieczęć Wykonawcy/	Nr telefonu .... Fax .... Adres poczty elektronicznej..... NIP..... ..... REGON..... .....

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA ŁYSOMICE

Działając w imieniu wymienionego/ych powyżej Wykonawcy/ów oferujemy cenę za realizację na rzecz zamawiającego zamówienia pn. „Rozbudowę Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice" (znak sprawy ZP-271.16.2017).

Oferujemy cenę za realizację zamówienia ustaloną zgodnie z wymogami opracowanej przez zamawiającego SIWZ i określoną w części szczegółowej niniejszego Formularza Oferty.

W przypadku wybrania naszej oferty umowa zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ, oraz innych postanowieniach tejże SIWZ, a treść wszystkich w/w dokumentów akceptujemy bez zastrzeżeń.

Uważamy się za związanych złożoną ofertą przez 30 dni od momentu upływu terminu do składania ofert.

Oświadczamy, że spełniamy wymogi określone w rozdz. III.15 SIWZ dotyczące zatrudnienia tam określonych osób na podstawie umowy o pracę.

Wyrażamy zgodę na zaliczenie kwoty wadium wniesionego w pieniądzu na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Podwykonawcom powierzamy wykonanie następujących elementów wchodzących w zakres zamówienia.

1) :....., co stanowi .....% całości zamówienia. Wartość powierzonego zakresu wynosi.....zł.

2) :....., co stanowi .....% całości zamówienia. Wartość powierzonego zakresu wynosi.....zł.

3) :....., co stanowi .....% całości zamówienia. Wartość powierzonego zakresu wynosi.....zł.

4) :....., co stanowi .....% całości zamówienia. Wartość powierzonego zakresu wynosi.....zł.

Jednocześnie poniżej wskazujemy osobę wyznaczoną do kontaktu z Zamawiającym: ...../ *osoba kontaktowa ze strony Wykonawcy tel./fax., stanowisko służbowe/*

.....

(data, podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

POUCZENIE:

Osoba podpisująca ofertę powinna parafować wszystkie strony formularza.

Wprowadzenie jakichkolwiek zastrzeżeń lub postanowień odbiegających od warunków określonych w SIWZ skutkować może odrzuceniem oferty.

FORMULARZ OFERTY

CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

1. **Cena za wykonanie zamówienia** pn. „Rozbudowa Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice (znak sprawy ZP-271.16.2017)

Przedmiot	Cena netto (zł)	Podatek VAT		Cena brutto (zł)
		(%)	(zł)	
„Rozbudowa Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice"				
RAZEM				

Łączna cena brutto za realizację całości zamówienia

ZŁ

(należy podać wartość zamieszczoną w wierszu RAZEM w kolumnie „Cena brutto (zł)" w pkt 1

Słownie: .....

2. Termin realizacji zamówienia: do dnia..... (nie dłużej niż do 15.11.2018 r.).
3. Termin płatności – zgodnie z SIWZ
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi
   1) dla robót budowlanych: ..... miesięcy (nie krótszy niż 60 miesięcy - 5 lat)
   2) na wbudowane / zamontowane urządzenia: okres gwarancji zgodny z gwarancją udzielaną przez producenta, nie krótszy niż 24 miesiące (2 lata), okres rękojmi ..... miesięcy (nie krótszy niż 60 miesięcy - 5 lat);

   liczony od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, potwierdzonego protokołem.

.....

(data, podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIKI DO FORMULARZA OFERTY

1 .....

2 .....

3.....

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 25A UST. 1 UPZP DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

My niżej podpisani .....

.....

działając w imieniu i na rzecz .....

.....

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/ów)

(w przypadku składania wniosku przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich podmiotów)

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice" (znak sprawy ZP-271.16.2017) prowadzonego przez Gminę Łysomice oświadczamy, co następuje:

I. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WYKONAWCY

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

.....

...

(podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 uPZP – jeżeli brak podstaw wykluczenia: przekreślić lub napisać „NIE DOTYCZY").* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

.....

.....
...

(podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....
... *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia *(jeżeli wykonawca nie korzysta z zasobów podmiotów trzecich: przekreślić lub napisać „NIE DOTYCZY").*

.....
...

(podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/ów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

(jeżeli wykonawca nie korzysta z podwykonawców: przekreślić lub napisać „NIE DOTYCZY")

.....

(podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

IV. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....

(podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub upełnomocnionych przedstawicieli Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 25A UST. 1 UPZP DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

My niżej podpisani .....

.....

działając w imieniu i na rzecz .....

.....

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/ów)
(w przypadku składania wniosku przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich podmiotów)

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice" (znak sprawy ZP-271.16.2017) prowadzonego przez Gminę Łysomice oświadczamy, co następuje:

I. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt VI SIWZ, na potwierdzenie czego dysponuję dokumentami wskazanymi w rozdz. VII SIWZ.

.....
...

(podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

II. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdz. VI SIWZ ..... *(wskazać dokładną jednostkę redakcyjną tekstu),* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....
.....

w następującym zakresie:

.....
.....
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu; jeżeli wykonawca nie korzysta z podwykonawców: przekreślić lub napisać „NIE DOTYCZY")

.....
...

(podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
...

(podpisy i pieczątki uprawnionych reprezentantów lub umocowanych przedstawicieli Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ
PEŁNOMOCNICTWO (WZÓR)

Niniejszym .....

(nazwa (firma), siedziba mocodawcy – Wykonawcy udzielającego pełnomocnictwa)

udziela

.....

.....

(dokładne dane pełnomocnika, w tym: imię i nazwisko, adres pełnomocnika)

pełnomocnictwa do reprezentowania ..... (nazwa (firma) mocodawcy) w przetargu nieograniczonym pn.

„Rozbudowę Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice"
(znak sprawy ZP-271.16.2017)

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia do reprezentowania w przetargu / do reprezentowania w przetargu i podpisania umowy w wyniku jego rozstrzygnięcia i wybrania naszej oferty*, a w szczególności do: składania i podpisywania wszelkich oświadczeń, dokumentów, potwierdzenia za zgodność z oryginałem dokumentów i innych czynności w przetargu, złożenia (podpisania) oferty.

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia / nie uprawnia* do udzielenia dalszych pełnomocnictw.

Niniejsze pełnomocnictwo jest ważne do odwołania.

.....
...

(podpisy i pieczątki osób uprawnionych lub umocowanych do reprezentowania Wykonawcy

* w ostatecznej treści dokumentu należy zdecydować się na jedną z opcji przez usunięcie z treści opcji przeciwnej

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO

DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW

Oświadczamy, iż zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia na wskazanych poniżej warunkach:

Podmiot trzeci:	
Wykonawca:	
Zamówienie:	**„Rozbudowa Przedszkola Publicznego Jelonek w Papowie Toruńskim, Gm. Łysomice"** **(znak sprawy ZP-271.16.2017)**
Zamawiający:	**Gmina Łysomice** **Ul. Warszawska 8** **87-148 Łysomice**
Rodzaj zasobu oddawanego do dyspozycji:	☐ **zdolności techniczne lub zawodowe** ☐ **sytuacja finansowa lub ekonomiczna**
Oddanie do dyspozycji wskazanego zasobu będzie polegało na:	
Okres, w którym Wykonawca będzie dysponował wskazanym zasobem:	
Charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z podmiotem trzecim:	
Czy oddanie do dyspozycji wskazanego zasobu będzie oznaczało udział (pośredni lub bezpośredni) podmiotu trzeciego w realizacji choćby części zamówienia?	☐ **tak** ☐ **nie**

.....

.....

(podpisy i pieczątki osób uprawnionych lub umocowanych do reprezentowania podmiotu trzeciego)

ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SIWZ

ZDOLNOŚĆ TECHNICZNA I ZAWODOWA

I. WYKAZ OSÓB

Wykaz osób spełniających kryteria określone w pkt V.2.3) pkt a) SIWZ.

Imię, nazwisko i adres	**Numer i rodzaj uprawnień budowlanych**	**Doświadczenie zawodowe (lata pracy z upraw.)**	**Zakres wykonywanych czynności / branża**	**Podstawa do dysponowania tymi osobami**

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie przez wskazane przez Wykonawcę osoby uprawnień budowlanych oraz dokument potwierdzający członkostwo zainteresowanej osoby w samorządzie zawodowym inżynierów budownictwa i posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej

II. WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz robót budowlanych spełniających kryteria określone w pkt V.2.3) pkt b) SIWZ.

Rodzaj wykonanych robót (nazwa zadania, zakres, branże, długość w km, powierzchnia w m2)	Nazwa zamawiającego (adres, telefon, faks)	Data (rozpoczęcia i zakończenia) i miejsce realizacji	Wartość umowy brutto (w zł)
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje).

.....

.....

(podpisy i pieczątki osób uprawnionych lub umocowanych do reprezentowania Wykonawcy)

ZP-271.16.2017

ZAŁĄCZNIK NR 8 DO SIWZ

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ (WZÓR)

My niżej podpisani .....

.....

działając w imieniu i na rzecz .....

.....

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/ów)

(w przypadku składania wniosku przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich podmiotów)

OŚWIADCZAMY, ŻE:

Zgodnie z art. 26 ust. 2 pkt 2 d uPZP oświadczamy, że *nie należymy/należymy**[1] do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm) o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 113,poz.759) □

W przypadku przynależności do grupy dołączamy do oferty listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

.....

.....

(podpisy i pieczątki osób uprawnionych lub umocowanych do reprezentowania Wykonawcy)

---

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 9- projekt budowlany

Załącznik nr 10 – przedmiary i kosztorys ofertowy

Załącznik nr 11- STWiOR