



**STRONA TYTUŁOWA**

**PROJEKT BUDOWLANY**

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

nazwa obiektu budowlanego:  
**PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ, BUDOWA OBIEKTÓW SPORTOWYCH ORAZ  
BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ**

**ETAP 1 – PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ**

**STAROSTWO POWIATOWE  
w TORUNIU**  
ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń  
niniejsze opracowanie stanowi  
załącznik nr .....  
do decyzji  
nr AE **6740.6.74.2018.EK**  
z dnia **1.3.CZE.2018.** podpis .....

adres obiektu budowlanego:  
**m. Kamionki Małe, gmina Łysomice**

kategoria obiektu budowlanego:  
**kategoria VIII**

jednostka ewidencyjna:  
**041506\_2, Łysomice**

obręb i numery działek ewidencyjnych:  
**obręb: 0003, Kamionki Małe,**  
**dz. nr 1139/1, 1140/5, 508, 19/6, 18, 17/1, 11/1, 9/14, 52/3, 51/1, 506, 26/3**

nazwa i adres Inwestora:  
**Gmina Łysomice**  
**ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice**


nazwa i adres jednostki projektowania:  
**Strefa Katarzyna Kalkowska**  
**ul. Tarnowska 72, 87-100 Toruń**

imię, nazwisko, nr upr., specjalność oraz podpis głównego projektanta  
**mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka**  
**nr upr. UAN-IV/8346/229/TO/87-88, spec. architektoniczna**

podpis:

Toruń, 10.04.2018 r.

**ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY:****Projektanci:**

Część projektu	Imię i nazwisko	Data	Podpis
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka specjalność architektoniczna nr upr. UAN-IV/8346/229/TO/87-88	2018.04.10.	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Anna Szulc specjalność architektoniczna nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88	2018.04.10.	
BR. DROGOWA PROJEKTANT	inż. Henryka Michalska spec. konstr.-budowlana nr upr. BP-RN-V/131/TO/83	2018.04.10.	
BR. DROGOWA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Anna Wysocka spec. konstr.-budowlana nr upr. GP-IV/8346/72/TO/90	2018.04.10.	



**PROJEKT BUDOWLANY – ETAP 1*****Spis zawartości***

---

Oświadczenia projektantów i sprawdzających .....	4-5
Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego projektantów i sprawdzających.....	6-13
Opis techniczny.....	14-17
U-01 Projekt zagospodarowania terenu – Plansza 1 .....	18
U-02 Projekt zagospodarowania terenu – Plansza 2 .....	19
U-03 Projekt zagospodarowania terenu – Plansza 3 .....	20
U-04 Projekt zagospodarowania terenu – Plansza 4 .....	21
U-05 Projekt zagospodarowania terenu – Plansza 5 .....	22
U-06 Projekt zagospodarowania terenu – Plansza 6 .....	23
U-07 Projekt zagospodarowania terenu – Plansza 7 .....	24
U-08 Projekt zagospodarowania terenu – Plansza 8 .....	25
A-01 Przystanek.....	26
D-01 Przekrój poprzeczny.....	27
BIOZ .....	28-30
Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego .....	31-35
Pismo Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń.....	36
Postanowienie Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych.....	37-38
Pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.....	39
Pismo Powiatowego Zarządu Dróg w Toruniu .....	40
Wydruk z rozporządzenia nr I/2004 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19.01.2004r. ....	41-42

---

# OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(Dz.U. 2017r., poz. 1332, 1529, z 2018r. poz. 12),  
niniejszym oświadczamy, że projekt budowlany w branży architektura:

nazwa obiektu budowlanego: **PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ, BUDOWA OBIEKTÓW  
SPORTOWYCH ORAZ BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ  
ARCHITEKTURY WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ**

**ETAP 1 – PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ**

adres obiektu budowlanego: **m. Kamionki Małe, gmina Łysomice**

obręb i numery działek ew.: **dz. nr 1139/1, 1140/5, 508, 19/6, 18, 17/1, 11/1, 9/14, 52/3, 51/1,  
506, 26/3, obręb 0003 Kamionki Małe**

nazwa Inwestora: **Gmina Łysomice**

adres Inwestora: **ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami  
oraz zasadami wiedzy technicznej.

projektant: **mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka**  
**upr. nr UAN-IV/8346/229/TO/87-88**  
**specjalność architektoniczna**

data:

10.04.2018 r.

podpis

sprawdzający: **mgr inż. arch. Anna Szulc**  
**upr. nr UAN-IV/8346/126/TO/88**  
**specjalność architektoniczna**

10.04.2018 r.

# OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(Dz.U. 2017r., poz. 1332, 1529, z 2018r. poz. 12),  
niniejszym oświadczamy, że projekt budowlany w branży drogowej:

nazwa obiektu budowlanego: **PRZEBUDOWA... ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ, BUDOWA  
OBIEKTÓW SPORTOWYCH ORAZ BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ  
ARCHITEKTURY WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ**

**ETAP 1 – PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ**

adres obiektu budowlanego: **m. Kamionki Małe, gmina Łysomice**

obręb i numery działek ew.: **dz. nr 1139/1, 1140/5, 508, 19/6, 18, 17/1, 11/1, 9/14, 52/3, 51/1,  
506, 26/3, obręb 0003 Kamionki Małe**

nazwa Inwestora: **Gmina Łysomice**

adres Inwestora: **ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice**

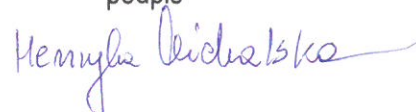
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami  
oraz zasadami wiedzy technicznej.

projektant: inż. Henryka Michalska  
spec. konstr.-budowlana  
nr upr. BP-RN-VI/131/TO/83

data:

10.04.2018 r.

podpis



sprawdzający: mgr inż. Anna Wysocka  
spec. konstr.-budowlana  
nr upr. GP-IV/8346/72/TO/90

10.04.2018 r.



URZĄD POWIATOWY  
w Toruniu

Wydział Planowania Przestrzennego,  
Techniczny, Architekcyjny  
i Nadzoru Budowlanego

Toruń \_\_\_\_\_ 1988-06-07 \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_

6 (złoteży)

Nr UAN-IV/8346/229/TO/87-88

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 III -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) ELŻBIETA GROCHOCKA  
(imię i nazwisko)  
mgr inż. architekt  
(tytuł naukowy - zawodowy)  
urodzony (a) dnia 7 kwietnia 1952 r. w Bydgoszczy

posiada przygotowane zawodowe uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji  
projektanta

w specjalności architektonicznej  
(rodzaj funkcji)

w zakresie J.W.  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

MA-BUARI  
CWD MA-BUAI-14 mm. 1007-KW-W-79 WDA mm. 20-KI 04.000 plm. II

Za zgodność z  
oryginałem

Obywatel (ka) ELŻBIETA GROCHOCKA

(imię i nazwisko) \_\_\_\_\_ jest upoważniony (a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceny i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymują:

1. Ob. Elżbieta Grochocka  
ul. Dekerta 19b/21  
87-100 Toruń
2. a/a

*[Podpis]*  
mgr inż. arch. Zbigniew Rudziński  
Z-ca Dyrektora Wydziału



Gedzie i placach



WOJEWÓDZKIE  
Biuro Powiatowe w Toruniu  
ul. Sienkiewicza 150/7  
87-100 TORUŃ  
(pieczęć)  
tel. 271-35, 276-04, 230-94  
Nr BP-RN-V/131/TC/83

Toruń, dnia 18.10. 1983 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. "b"

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) HENRYKA PRZERACKA  
(imię i nazwisko)  
inż. budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 10.09. 19 54 r. w Radoszku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie drog i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/4  
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-78 WDA zam. 218-Kl 50.000 plam. 71g

Obywatel (ka) HENRYKA PRZERACKA jest upoważniony (a) do:

(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów.
2. W zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

Otrzymują:

1. Ob. Henryka Przeracka  
ul. Rydygiera 14 d/8  
87-100 Toruń
2. a/a

Za zgodność z  
oryginałem



Z upoważnienia Wojewody  
mgr inż. arch. Tadeusz Bura  
Główny Inżynier Województwa  
Dyrektor Biura  
(pieczęć)

# DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. "c"

rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) ANNA W Y S O C K A  
(imię i nazwisko)  
mgr inż. bud. lądowego sp. drogi, ulice, lotniska  
(tytuł naukowy - zawodowy)  
urodzony (a) dnia 5 marca 1953 r. w Toruniu  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta  
(rodzaj funkcji)  
w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie dróg i lotniskowych, dróg startowych oraz manipulacyjnych  
(zakres działalności)  
MA-BUA/4  
CWD MA-BUA-14 zam. 10007-KW-W-76 WDA zam. 115-KP-W-0000 plan. 71g

Obywatel (ka) ANNA W Y S O C K A jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów.
2. W zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

## Otrzymują:

1. Pani Anna Wysocka  
ul. Szosa Lubicka 182a/17  
67-100 T o r u Ń

2. e/a

Opłatę skarbową w wysokości

3000,- zł pobrano

i skasowano na kopii decyzji.

Za zgodność z

oryginału



podpis i pieczęć

Dyrektor Wydziału

inż. Wiktor Krawiec

GP UH TORUŃ, pl. 7 Nr 72/P  
zob. 100. eniz 1988 1.7.91



Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Elżbieta Jadwiga GROCHOCKA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr

**UAN-IV/8346/229/TO/87-88,**

jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0139.**

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-02-2018 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0139-Y56F-4211-25F5-2AAB**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Maria SZULC**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr

**UAN-IV/8346/126/TO/88,**

jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0053.**

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2018 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2018 r.**

odpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

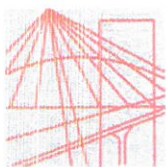
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0053-YE13-51F7-D9BD-1EBF**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2017-12-29

(miejscowość, data)

## Zaświadczenie

Pan/Pani **MICHALSKA HENRYKA**

miejsce zamieszkania  
**87-100 TORUŃ**

**UL. SZOSA CHEŁMIŃSKA 134A/16**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

**KUP/BD/1590/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2018-01-01

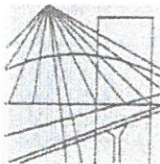
do dnia 2018-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w BYDGOSZCZY  
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6  
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Okręgowej Izby

*A. Podkorski*  
prof. dr hab. inż. Adam Podkorski  
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność z  
oryginałem



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2017-12-29

(miejscowość, data)

## Zaświadczenie

Pan/Pani **WYSOCKA ANNA**

miejsce zamieszkania

**87-100 TORUŃ**

**UL. SZOSA LUBICKA 182A/17**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

**KUP/BD/2831/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2018-01-01**

do dnia **2018-12-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w BYDGOSZCZY  
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6  
tel. 52 366 70 50 • fax: 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Okręgowej Izby

*A. Podhorecki*  
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki  
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność z  
oryginałem

# OPIS TECHNICZNY DO PRZEBUDOWY ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ, BUDOWY OBIEKTÓW SPORTOWYCH ORAZ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ

KAMIONKI MAŁE ,OBRĘB KAMIONKI MAŁE gm. ŁYSOMICE  
NA DZIAŁKACH NR 1139/1, 1140/5, 508, 19/6,18, 17/1, 11/1, 9/14,  
52/3, 51/1, 26/3, 506

- I ETAP - PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ

*I CZĘŚĆ : PLANSE NR 3 ÷ 6*  
*II CZĘŚĆ : PLANSE NR 1 ÷ 2*  
*NR 7 ÷ 8*

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Umowa z Inwestorem - GMINĄ ŁYSOMICE
- 1.2 Aktualna mapka syt. – wys. w skali 1:500
- 1.3 Decyzja Nr RRGPPliR.I.6733.CP6.2018 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28.03.2018 r.

## 2. LOKALIZACJA

Przedmiotowy teren objęty w/w decyzją położony jest w miejscowości Kamionki Małe, obręb Kamionki Małe, gmina Łysomice na działkach nr 1139/1, 1140/5, 508, 19/6, 18, 17/1, 11/1, 9/14, 52/3, 51/1, 26/3, 506.

Obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest na terenie objętym formą ochrony przyrody, o której mowa w art.6 ust.1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( tj Dz.U. z 2008 r. poz. 142 z późn. zm.) – wnioskowane działki znajdują się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy, w związku z czym obowiązują ustalenia Uchwały Nr X/260/15 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy.

Omawiane działki położone są w bezpośredniej bliskości Jeziora Kamionkowskiego, co sprawiło że teren ten stał się ulubionym miejscem turystyczno – rekreacyjnym mieszkańców Gminy oraz mieszkańców oddalonego ok. 15 km Torunia. Dodatkowym atutem są rozległe lasy otaczające jezioro. Wzdłuż południowej linii brzegowej jeziora funkcjonuje od wielu lat kąpielisko z piaskowo– trawiastą plażą .



### 3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Inwestycja podzielona została na II etapy:

- I etap - przebudowa istniejącej ścieżki edukacyjnej mającej w sumie ok. 3,5km
- II etap - budowa obiektów sportowych oraz obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą w pasie terenu pomiędzy południową linią brzegową Jeziora kamionkowskiego, a przebiegającą drogą powiatową.

I etap obejmujący modernizację ścieżki edukacyjnej dotyczy głównie terenu położonego po zachodniej stronie jeziora oraz krótszego odcinka po wschodniej stronie tegoż jeziora. Ścieżka na stan obecny stanowi ciąg pieszy wytworzony w sposób naturalny przez spacerowiczów i turystów rowerowych chcących poznawać piękno przyrody w tym ciekawym zakątku województwa.

Ścieżka przebiega po działkach będących w większości własnością Lasów Państwowych, które wstępnie wyraziły swoje warunki.

Zasadniczym kryterium jest szerokość ścieżki ( max. 2,0 m ) oraz naturalny materiał nawierzchni przystający dla zachowania klimatu leśnego.

Dodatkowymi elementami ścieżki są tzw przystanki w liczbie 6 sztuk. Mają one na celu możliwość krótkiego odpoczynku / głównie dla osób starszych i dzieci /, ale przede wszystkim cel edukacyjny, bowiem każdy przystanek wyposażony zostanie w tablicę zawierającą informacje i rysunki o treści przyrodniczej dotyczące gatunków występujących w okolicy flory i fauny.

Innym powodem dla wykonania przystanków jest zwrócenie uwagi na ciekawe widoki, a także wskazanie zasad zachowywania się w środowisku lasu.

### 4. STAN ISTNIEJĄCY

Aktualnie istniejąca ścieżka przebiega po działkach nr 1139/1, 1140/5, 508, 19/6, 18, 17/1, 11/1, 9/14, 52/3, 51/1, 26/3, 506. Ścieżka jest w złym stanie technicznym, nie posiada równej nawierzchni. Jej nawierzchnia gruntowa uległa częściowej degradacji. Istniejąca ścieżka stanowi obiekt budowlany w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy Prawo budowlane i wymaga przeprowadzenia robót budowlanych związanych z remontem nawierzchni. Trasa ścieżki biegnie wzdłuż linii brzegowej Jeziora kamionkowskiego w różnych odległościach. W zasadzie na niemal całej długości towarzyszy jej istniejący drzewostan – las mieszany z przewagą sosny. Bliżej jeziora występuje też olcha, gdzieśgdzie dęby. Różnorodność drzewostanu powoduje bardzo dobry klimat dla wypoczynku i rekreacji.

### 5. STAN PROJEKTOWANY

Przebudowa ścieżki edukacyjnej pokrywa się dokładnie ze śladem istniejącym. Obecnie posiada różne szerokości, niekiedy trasa jest porośnięta przez krzewy i rośliny sezonowe. Nowa nawierzchnia otrzyma szer. 2,0 m w postaci szutru z obustronnymi krawężnikami, co nie spowoduje istotnych zmian w środowisku. Nawierzchnia taka stosowana jest już od wielu lat w innych miejscach chronionego krajobrazu np. na Kaszubach, w Borach Tucholskich. W ten sposób trasy turystyczne są dobrze zorganizowane zarówno dla środowiska jak i dla turystów.



Proponowane przystanki na ścieżce edukacyjnej to niewielkie miejsca o powierzchni ok. 6,0 m<sup>2</sup>, również z nawierzchnią szutrową. Wyposażono je w najniezbędniejsze elementy : tablica informacyjna, kosz na śmieci, ławka, stolik- pień i palisada. Wszystkie te elementy zaprojektowano z drewna, a więc z materiału najstosowniejszego, a jednocześnie mocnego i trwałego / zakonserwowany preparatem ochronnym /.

## 6. ŚCIEŻKA EDUKACYJNA

Warstwy ścieżki edukacyjnej:

- kruszywo naturalne o frakcji 0- 8 mm gr. 5 cm
- podbudowa z kruszywa wapiennego 0 – 31,5 mm gr. 10 cm
- warstwa wyrównawcza z piasku gr. 20 cm

Ułożenie warstw poprzedzić wykorytowaniem trasy szer. 2,0m na głębokość 30 cm. Ułożyć obustronnie obrzeża betonowe 8x20 na ławach z betonu B15 gr. 5 cm i posypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm. Warstwy zagęszczać mechanicznie.

Warstwę wierzchnią walcować.

Na długości około 132 m ścieżka musi zostać wykonana w wersji wzmocnionej, bowiem na jej trasie docierać będą pojazdy z łodziami / do istniejącego ześlizgu do jeziora tzw slip do łodzi (plansza 3).

Warstwa wzmocniona:

- kruszywo naturalne o frakcji 0- 8 mm gr. 5 cm
- kruszywo naturalne o frakcji 0- 16 mm gr. 5 cm
- podbudowa z kruszywa (gruz) 0 – 31,5 mm gr. 15 cm
- warstwa wyrównawcza z piasku gr. 20 cm

## 7. PRZYSTANKI

Miejsca postojowe tzw "przystanki" na trasie ścieżki edukacyjnej mają wzbogacić program edukacyjny, gdyż podczas maszerowania czy jazdy rowerem możemy odbierać nastroje i odczucia, natomiast wiedzę przekażą nam plansze informacyjne na kolejnych przystankach. Komplet treści informacyjnej dadzą wszystkie przystanki w liczbie 6.

Oprócz tablicy informacyjnej zaplanowano umieszczenie kosza na śmieci, ławki, palisady – oparcia i stolika. Kosz na śmieci ma zapobiec wyrzucaniu śmieci do lasu, ławeczka drewniana wzorowana na naturze pozwoli na krótki odpoczynek , stolik umożliwi chwilowe odłożenie przedmiotu np aparatu lub butelki z wodą. Palisada z kołków drewnianych ma dodać minimum ochrony / może oparcia / i wyrazić przyjazny / zaokrąglony / kształt miejsca odpoczynku.

## 8. BILANS TERENU

Całkowita powierzchnia terenu objętego opracowaniem	- 7025,50 m <sup>2</sup> .
Powierzchnia projektowanych utwardzeń	- 6985,9 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna	- 39,6 m <sup>2</sup>
Długość	- ok. 3468,46 mb.

## 9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI


Na podstawie :

- Ustawy Prawo Budowlane z dnia lipca 1994 r. ( Dz.U. Nr 89, z póź. zm. ) art.5 ust.1 pkt 1
- rozporządzenie Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz.U. Nr 75 poz. 690 z póź. zm.)
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska ( Dz.U.2013 poz. 1232) art. 137 w związku z art. 140 ust. 1 i 2
- Art. 16 Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ( Dz.U. z 2016 r.poz.1987 ze zmianami )

oraz dokonanych na podstawie w/w przepisów analiz obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w działkach oznaczonych nr 1139/1, 1140/5, 508, 19/6, 18, 17/1, 11/1, 9/14, 52/3, 51/1, 26/3, 506. Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza obszar objęty opracowaniem. Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na sąsiednie nieruchomości.



.....  
Projektant br. architektoniczna:  
mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka



.....  
Projektant br. drogowa:  
inż. Henryka Michalska



































DETAL PRZYSTANKU NA ŚCIEŻCE EDUKACYJNEJ  
SKALA 1:50

KOSZ NA ŚMIECI (6 sztuk)

Konstrukcja stalowa malowana farbą proszkową, obłożona drewnem tekowym o wysokiej odporności na warunki atmosferyczne.  
Górna otwierana pokrywa. Kosz wyposażony w wyjmowaną ocynkowaną wkładkę  
Wymiary Ø40, wysokość 75,5cm. Pojemność 37 litra.

ŁAWKA PARKOWA (6 sztuk)

Konstrukcja drewniana.  
Siedzisko drewniane. Wysokość 45cm.

STOLIK (6 sztuk)

Konstrukcja drewniana.  
Wysokość 55cm. Wymiary Ø45cm.

TABLICA INFORMACYJNA (6 sztuk)

Konstrukcja drewniana.  
Wysokość 200cm. Szerokość 67cm.

UWAGI:

Dokumentacja projektowa musi być obowiązkowo traktowana jako całościowe opracowanie. Niedopuszczalne jest wyrywkowe traktowanie poszczególnych rysunków w oderwaniu od pozostałych elementów opracowania w części architektura oraz pozostałych branż zarówno. Część rysunkowa oraz opisowa opracowań branżowych stanowią całość dokumentacji. Dokumentacja wskazuje konkretne rozwiązania materiałowe, gdy dla uniknięcia dwuznaczności odwołuje się do konkretnych rozwiązań technologicznych i referencyjnych parametrów technicznych. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta o ile nie wpływa istotnie na walory projektowanego obiektu, w szczególności walory kulturowe i estetyczne.

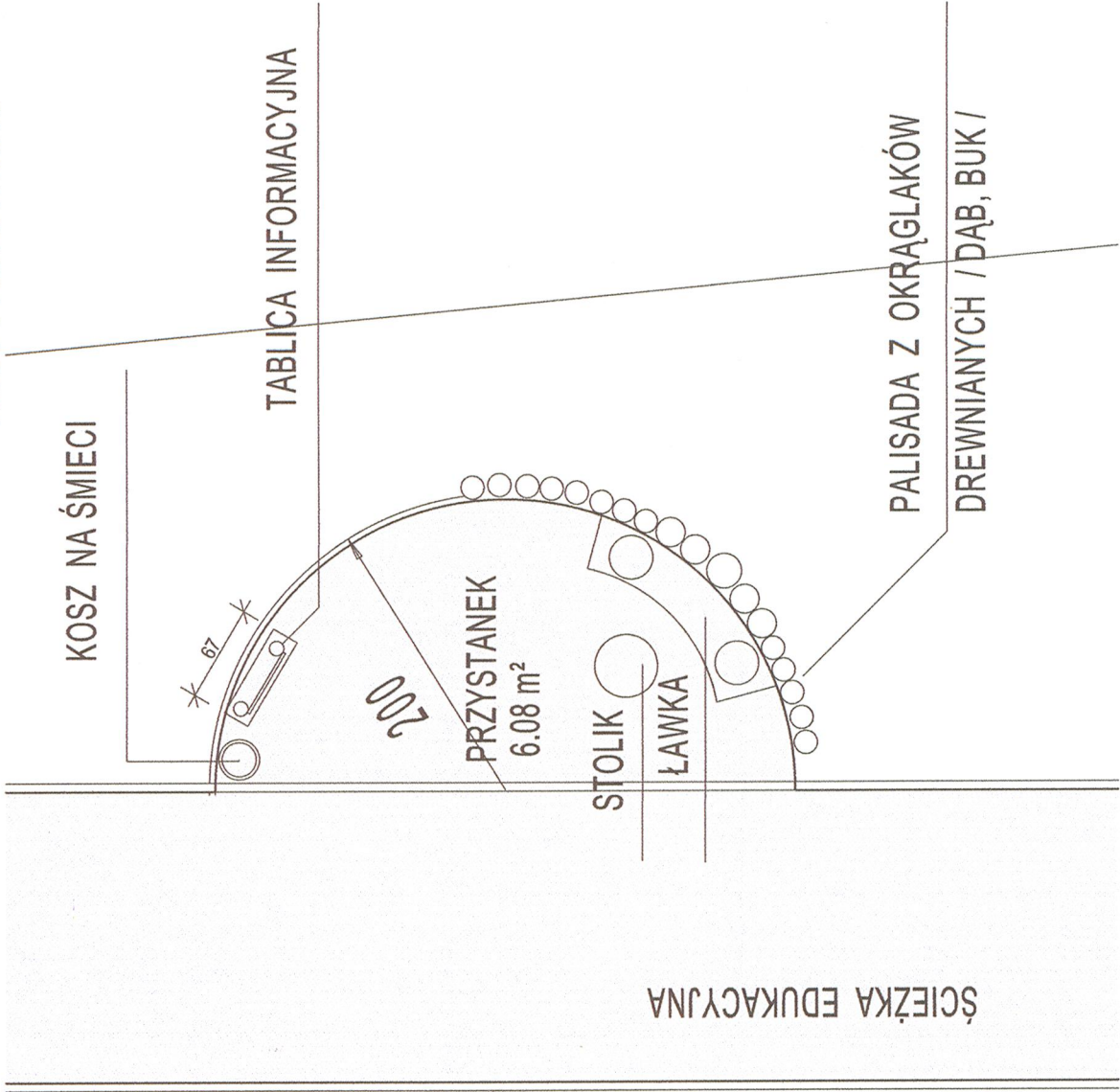
O wszystkich niezgodnościach, które mogą mieć wpływ na założenia projektowe, należy powiadomić projektanta a w razie zmian uzgodnić i otrzymać zgodę projektanta. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem wyprzedzająco w stosunku do cyklu realizacyjnego z uwzględnieniem.

O ile ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej wynika konieczność zastosowania elementu, materiału lub robocizny, która nie została w dokumentacji jednoznacznie opisana i przytoczona, wykonawcę nadal obowiązują zastosowanie tego elementu, materiału lub wykonanie czynności - robocizny, niezależnie od braku wskazania tego na rysunku wziętym do opisu.

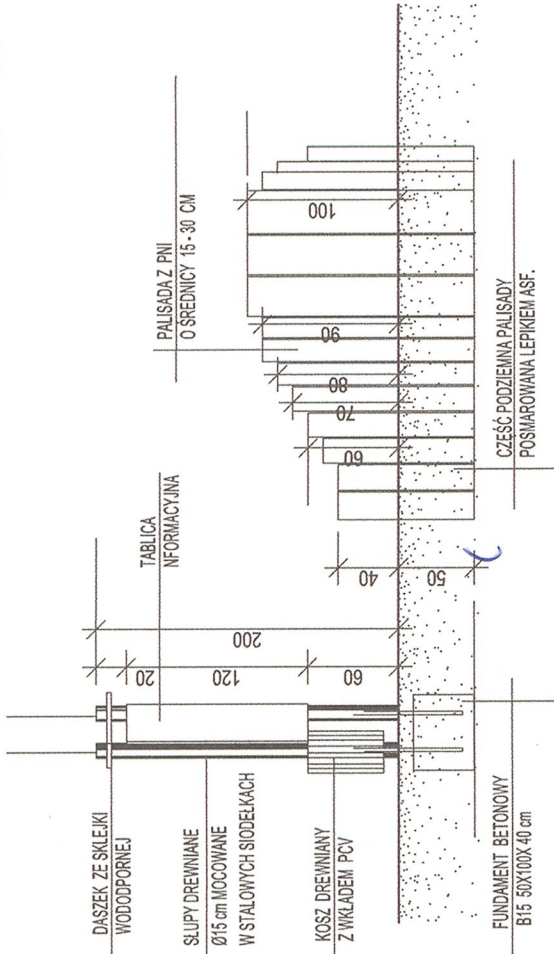
Przebieg ścieżki edukacyjnej wyznaczono na podstawie danych geodezyjnych wynikających z otrzymanej od inwestora mapy do celów projektowych. Wszelkie kolizje z istniejącym drzewostanem, nie wynikające z mapy do celów projektowych, wynikające z przebiegu ścieżki należy konsultować z projektantem.

STUDIO ARCHITECTURALNE  
W TORUNIU  
ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń  
niniejsze opracowanie stanowi  
załącznik nr ..... do decyzji  
nr ABA - .....  
6740.6.74.2018.EK

RZUT PRZYSTANKU



PRZEKRÓJ

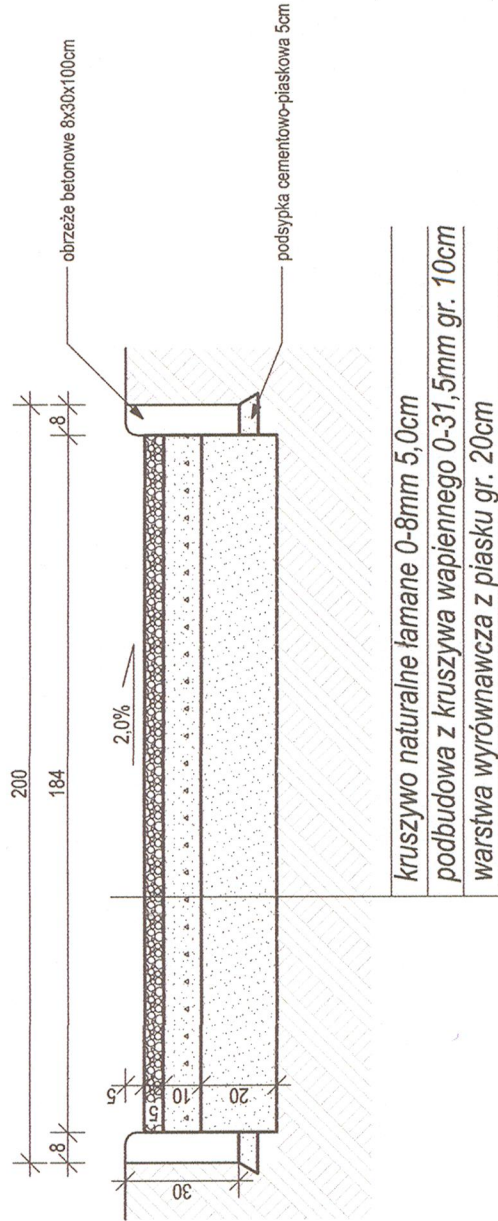


<b>STREFA</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Tarnowska 72, 87-100 Toruń	INWESTOR: Gmina Łysomice ul. Warszawska 8 87-148 Łysomice		Nazwa inwestycji: <b>Przebudowa</b> ścieżki edukacyjnej, budowa obiektów sportowych oraz budowa obiektów małej architektury wraz z infrastrukturą towarzyszącą
	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Elżbieta Grochowska upr. nr UAN-IV/8346/229/TO/87-88 w specj. architektonicznej	podpis: 	ETAP 1 - <b>Przebudowa</b> ścieżki edukacyjnej
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Anna Szulc upr. nr UAN-IV/8346/126/TO/88 w specj. architektonicznej	podpis: 	Adres inwestycji: m. Kamionki Małe, obręb 0003 Kamionki Małe, gmina Łysomice
	OPRACOWANIE: mgr inż. arch. Katarzyna Kalkowska	podpis: 	Nazwa rysunku: <b>DETAL PRZYSTANKU NA ŚCIEŻCE EDUKACYJNEJ</b> Data opracowania: <b>10.04.2018</b>
		Nr rysunku: <b>A-01</b>	
		Skala: <b>1:50</b>	



PRZEKRÓJ POPRZECZNY PRZESZCIEŻKĘ EDUKACYJNĄ

Skala 1:20

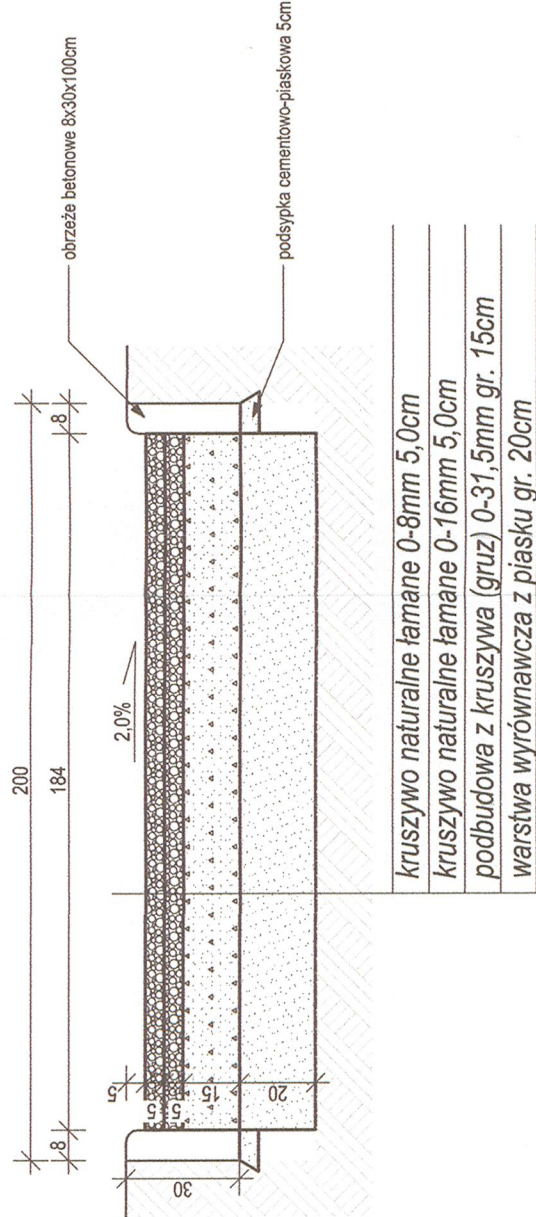


**UWAGA:**  
Zastosować obniżenie obrzeża do poziomu warstw nawierzchni  
w miejscach spadku terenu w celu odprowadzenia wód opadowych.

PRZEKRÓJ POPRZECZNY PRZESZCIEŻKĘ EDUKACYJNĄ

WZMOCNIONA NAWIERZCHNIA

Skala 1:20



**STACJA WODOWNIA W TORUNIU**  
ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń  
niniejsze opracowanie stanowi  
załącznik nr .....

**6740.6.74.2018.EK**

**UWAGI:**  
Dokumentacja projektowa musi być obowiązkowo traktowana jako całościowe opracowanie. Niedopuszczalne jest wyrywkowe traktowanie poszczególnych rysunków w oderwaniu od pozostałych elementów opracowania w części architektura oraz pozostałych branż zarówno. Część rysunkowa oraz opisowa opracowań branżowych stanowią całość dokumentacji.  
Dokumentacja wskazuje konkretne rozwiązania materiałowe, gdy dla uniknięcia dwuznaczności odwołuje się do konkretnych rozwiązań technologicznych, referencyjnych parametrów technicznych. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta o ile nie wpływają istotnie na walory projektowanego obiektu, w szczególności walory kulturowe i estetyczne.  
O wszystkich niezgodnościach, które mogą mieć wpływ na założenia projektowe, należy powiadomić projektanta a w razie zmian uzgodnić i otrzymać zgodę projektanta.  
W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem wyprzedzająco w stosunku do cyklu realizacyjnego z uwzględnieniem.  
O ile ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej wynika konieczność zastosowania elementu, materiału lub robocizny, która nie została w dokumentacji jednoznacznie opisana i przytoczona, wykonawcę nadal obowiązują zastosowanie tego elementu, materiału lub wykonanie czynności - robocizny, niezależnie od braku wskazania tego na rysunku względnie w opisie.  
Przebieg ścieżki edukacyjnej wyznaczono na podstawie danych geodezyjnych wynikających z otrzymanej od Inwestora mapy do celów projektowych. Wszelkie kolizje z istniejącym drzewostanem, nie wynikające z mapy do celów projektowych, wynikające z przebiegu ścieżki należy konsultować z projektantem.

<b>STREFA</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Tarnowska 72, 87-100 Toruń	INWESTOR: Gmina Łysomice ul. Warszawska 8 87-148 Łysomice		Nazwa inwestycji: <del>Przebudowa</del> ścieżki edukacyjnej, budowa obiektów sportowych oraz budowa obiektów małej architektury wraz infrastrukturą towarzyszącą
	PROJEKTANT: inż. Henryka Michalska upr. nr BP-RN-V/131/TO/83 w specj. konstr.-inżynierskiej	podpis: <i>[Signature]</i>	ETAP 1 - <del>Przebudowa</del> ścieżki edukacyjnej
	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Anna Wysocka upr. nr GP-IV/834672/TO/90 w specj. konstr.-inżynierskiej	podpis: <i>[Signature]</i>	Adres Inwestycji: dz. nr 1139/1, 1140/5, 508, 19/6, 18, 17/1, 11/1, 9/14, 52/3, 51/1, 506, 26/3 m. Kamionki Małe, obręb 0003 Kamionki Małe, gmina Łysomice
	OPRACOWANIE: mgr inż. arch. Katarzyna Kalkowska	podpis: <i>[Signature]</i>	Nazwa rysunku: <b>PRZESZCIEŻKĘ</b> Stadium: PROJEKT BUDOWLANY Data opracowania: <b>10.04.2018</b> Nr rysunku: <b>D-01</b> Skala: <b>1:20</b>



## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSWA I OCHRONY ZDROWIA

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

nazwa obiektu budowlanego:  
**PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ, BUDOWA OBIEKTÓW SPORTOWYCH ORAZ  
BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ**

### ETAP 1 – PRZEBUDOWA ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ

adres obiektu budowlanego:  
**m. Kamionki Małe, gmina Łysomice**

kategoria obiektu budowlanego:  
**kategoria VIII**

jednostka ewidencyjna:  
**041506\_2, Łysomice**

obręb i numery działek ewidencyjnych:  
**obręb: 0003, Kamionki Małe,  
dz. nr 1139/1, 1140/5, 508, 19/6, 18, 17/1, 11/1, 9/14, 52/3, 51/1, 506, 26/3**

nazwa i adres Inwestora:  
**Gmina Łysomice  
ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice**

nazwa i adres jednostki projektowania:  
**Strefa Katarzyna Kalkowska  
ul. Tarnowska 72, 87-100 Toruń**

imię, nazwisko, nr upr., specjalność oraz podpis głównego projektanta  
**mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka  
nr upr. UAN-IV/8346/229/TO/87-88, spec. architektoniczna**

podpis:



Toruń, 10.04.2018 r.



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013 poz. 1409 z późn. zm.) - art. 20 pkt 1b,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.).

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Budowę zamierzenia należy wykonywać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami p. poż., bezpieczeństwa i higieny pracy, mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach j.w.

### **Zagospodarowanie terenu budowy.**

Ogrodzenie terenu budowy i umieszczenie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej.

### **Roboty szczególnie niebezpieczne.**

Roboty z użyciem ciężkiego sprzętu, prace na wysokości stanowią roboty szczególnie niebezpieczne. Kierownik budowy winien opracować odpowiednie Instrukcje Bezpiecznego Wykonywania Robót dla tych prac.

### **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Każdy z pracowników winien odbyć szkolenie okresowe, posiadać ważne badania lekarskie oraz powinien zostać przeszkolony stanowiskowo na przedmiotowej budowie.

**Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.**

Należy stosować Środki ochrony indywidualnej, rozwiązania systemowe i sprawdzony sprzęt.

Zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego i §3.1 Rozporządzenia BIOZ, kierownik budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych winien opracować Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany „planem bioz”.



Projektant:

RRGPPII.R.I.6733.CP6.2018

Łysomice, dnia 28.03.2018 r.

INSPEKTOR  
ds. zagospodarowania przestrzennego

**DECYZJA O USTALENIU  
LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 53 ust. 4 pkt 6, 8, 9, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, 4, art. 61 ust. 1, art. 64 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 lutego 2018 r. złożonego przez Gminę Łysomice, ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice, reprezentowaną przez Wójta Gminy Łysomice Pana Piotra Kowala, w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na modernizacji ścieżki edukacyjnej (w tym realizacji obiektów małej architektury) na działkach nr 1139/1, 1140/5, 1142/2, 508, 19/6, 11/1, 52/3, 506, 26/3, 51/1 budowie obiektów sportowych oraz obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach nr 9/14, 17/1, 19/6, 11/1, 18, położonych w miejscowości Kamionki Małe, obręb Kamionki Małe, gmina Łysomice.

- po uzgodnieniu z:

- 1) **Starostą Powiatu Toruńskiego** – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 2) **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku** – organem właściwym w sprawach melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 3) **Regionalnym Dyrektorem Lasów Państwowych w Toruniu** – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów leśnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – postanowienie nr 66/2018 z dnia 22.03.2018 r., znak: ZS.224.2.17.2018.EL
- 4) **Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy** – organem właściwym w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – postanowienie znak: WST.612.1.90.2018.KW.PS z dnia 13.03.2018 r.
- 5) **Powiatowym Zarządem Dróg** – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego – postanowienie znak: PZD-11.426.19.2018 z dnia 13.03.2018 r..

**u s t a l a m**  
**lokalizację inwestycji celu publicznego**

dla inwestycji polegającej na modernizacji ścieżki edukacyjnej (w tym realizacji obiektów małej architektury) na działkach nr 1139/1, 1140/5, 1142/2, 508, 19/6, 11/1, 52/3, 506, 26/3, 51/1 budowie obiektów sportowych oraz obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach nr 9/14, 17/1, 19/6, 11/1, 18, położonych w miejscowości Kamionki Małe, obręb Kamionki Małe, gmina Łysomice, określonych w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.



1. Ustalenia dotyczące funkcji i rodzaju zabudowy: modernizacja ścieżki edukacyjnej, budowa obiektów sportowych, budowa obiektów małej architektury – obiekty infrastruktury technicznej oraz użyteczności publicznej.

2. Ustalenia i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

a) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

- modernizacja istniejącej ścieżki edukacyjnej – o długości do 4 km, szerokości do 2,0 m, (w tym realizacja obiektów małej architektury – ławki, śmietniki, itp.),
- budowa oświetlenia,
- budowa kładki,
- budowa sanitariatów,
- budowa obiektów sportowych – dwa boiska do piłki plażowej o pow. max. 315 m<sup>2</sup> (każde),
- budowa obiektów małej architektury – place zabaw, siłownie zewnętrzne, stoły betonowe, sanitariaty, ławki, śmietniki, itp.
- przy projektowaniu i budowie projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej należy zachować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń,
- projekt budowlany winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych:

b) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 ze zm.), w związku z czym nie wymaga potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- obszar planowanej inwestycji jest zlokalizowany na terenie objętym formą ochrony przyrody, o której mowa w art. 6. Ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 142 z późn. zm.) – wnioskowane działki znajdują się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy w związku z czym obowiązują ustalenia Uchwały nr X/260/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy.
- planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.),
- planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowych funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji,
- jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, a w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
- w przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego osoby prowadzące roboty



- budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy Łysomice,
- w zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić urządzenia melioracji, przed przystąpieniem do prac należy projektowaną inwestycję uzgodnić z właściwą miejscowo Spółką Wodną,
  - przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych;
- c) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
- zaopatrzenie w energię elektryczną – projektowane lub istniejące przyłącze do sieci elektroenergetycznej na warunkach wydanych przez gestora sieci;
  - zaopatrzenie w wodę – istniejące lub projektowane przyłącze do sieci wodociągowej,
  - odprowadzanie ścieków bytowych – istniejące lub projektowane przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej,
  - odprowadzanie wód opadowych – odprowadzenie wód deszczowych po terenie, w obrębie przedmiotowych działek,
  - odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji – zabrane i wywiezione przez wykonawcę w celu zagospodarowania i unieszkodliwienia,
  - obsługa komunikacyjna – nie dotyczy;
- d) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
- należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich:
    - dostępu do drogi publicznej,
    - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
    - dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
    - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
    - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
  - projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości, na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości w zakresie emisji hałasu, uciążliwości zapachowej, emisji spalin, bezpieczeństwa komunikacyjnego itp. dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy działki, na której będzie realizowana niniejsza inwestycja,
  - inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 308 z późn. zm.),
  - należy spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska,
- e) ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych – teren wnioskowanego zainwestowania nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2126 z późn. zm.) i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

## Uzasadnienie

Dnia 21 lutego 2018 r. Wójt Gminy Łysomice Pan Piotr Kowal, reprezentujący Gminę Łysomice, ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice, wystąpił z wnioskiem w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na modernizacji ścieżki edukacyjnej (w tym realizacji obiektów małej architektury) na działkach nr 1139/1, 1140/5, 1142/2, 508, 19/6, 11/1, 52/3, 506, 26/3, 51/1 budowie obiektów sportowych oraz obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działkach nr 9/14, 17/1, 19/6, 11/1, 18 położonych w miejscowości Kamionki Małe, obręb Kamionki Małe, gmina Łysomice.

Teren objęty wnioskiem znajduje się na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z powyższym wydanie warunków zabudowy następuje na podstawie decyzji o warunkach zabudowy w trybie przepisu art. 4 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 53 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Sporządzenie decyzji powierza się osobie posiadającej kwalifikacje do projektowania w planowaniu przestrzennym uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725). Projekt decyzji o warunkach zabudowy przygotował mgr Łukasz Piskurewicz, uprawniony do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późn. zm.).

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

## Pouczenie

Przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego należy spełnić wymogi zawarte w Ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1332, z późn. zm.)

Niniejsza decyzja o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego jest pierwszym etapem w czynnościach administracyjnych, zmierzających do realizacji przyszłej inwestycji.

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie przesądza o realizacji inwestycji, określa jedynie zasady i warunki zagospodarowania przestrzennego przedmiotowego terenu w oparciu o obowiązujące przepisy w tym zakresie – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wszelkie zagadnienia związane ze spełnieniem warunków, o jakich mowa w przepisach prawa budowlanego rozstrzygane są w odrębnym postępowaniu administracyjnym przez właściwy organ administracji budowlanej.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania nieruchomością przeznaczoną na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu warunków zabudowy. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmie ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, które należy wniesić za pośrednictwem Wójta Gminy Łysomice w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, oraz prawo do zrzeczenia się odwołania.

Strona może w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania złożyć do tut. organu oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1) załącznik tekstowy do decyzji:

- analiza warunków, zasad zagospodarowania terenu i zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji,

2) załącznik graficzny do decyzji

Otrzymują:

1. Wg rozdzielnika Urzędu Gminy Łysomice
2. Właściciele działek sąsiednich  
- zgodnie z art. 49 Kpa
3. RRGPIIR.I-a/a

INSPEKTOR  
ds. zagospodarowania przestrzennego

*K/B*  
mgr inż. Krzysztof Babiarczyk



*[Signature]*  
mgr inż. Piotr Kuciel



### ANALIZA

**WARUNKÓW, ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO ZABUDOWY, WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI ZGODNIE Z ART. 53 UST. 3 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM**

#### **1. Warunki i zasady zagospodarowania terenu, jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**

Analizując wniosek oraz ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łysomice, uchwalonego uchwałą Nr XVIII/112/2012 Rady Gminy Łysomice z dnia 26 kwietnia 2012 r., Wójt Gminy Łysomice stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

Teren objęty inwestycją posiada dostęp do drogi publicznej. W analizowanym obszarze nie występuje infrastruktura techniczna związana z celami ponadlokalnymi. Teren objęty inwestycją nie znajduje się w miejscowości uzdrowskiej, obszarze morskich portów i przystani, terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych, terenie górniczym, w parku narodowym, na terenie ochrony zasobów wodnych oraz ochrony ludzi i mienia przed powodzią, na terenie zamkniętym.

Teren wnioskowanej inwestycji graniczy bezpośrednio z obszarem objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XLIV/208/06 Rady Gminy Łysomice z dnia 14 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łysomice, w jednostce strukturalnej Kamionki Małe.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późn. zm.), w związku z tym, że teren przeznaczony pod inwestycję jest wykorzystywany na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami decyzję wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późn. zm.), w związku z tym, że teren przedmiotowej inwestycji leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy, objętego ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody, decyzję wydaje się po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

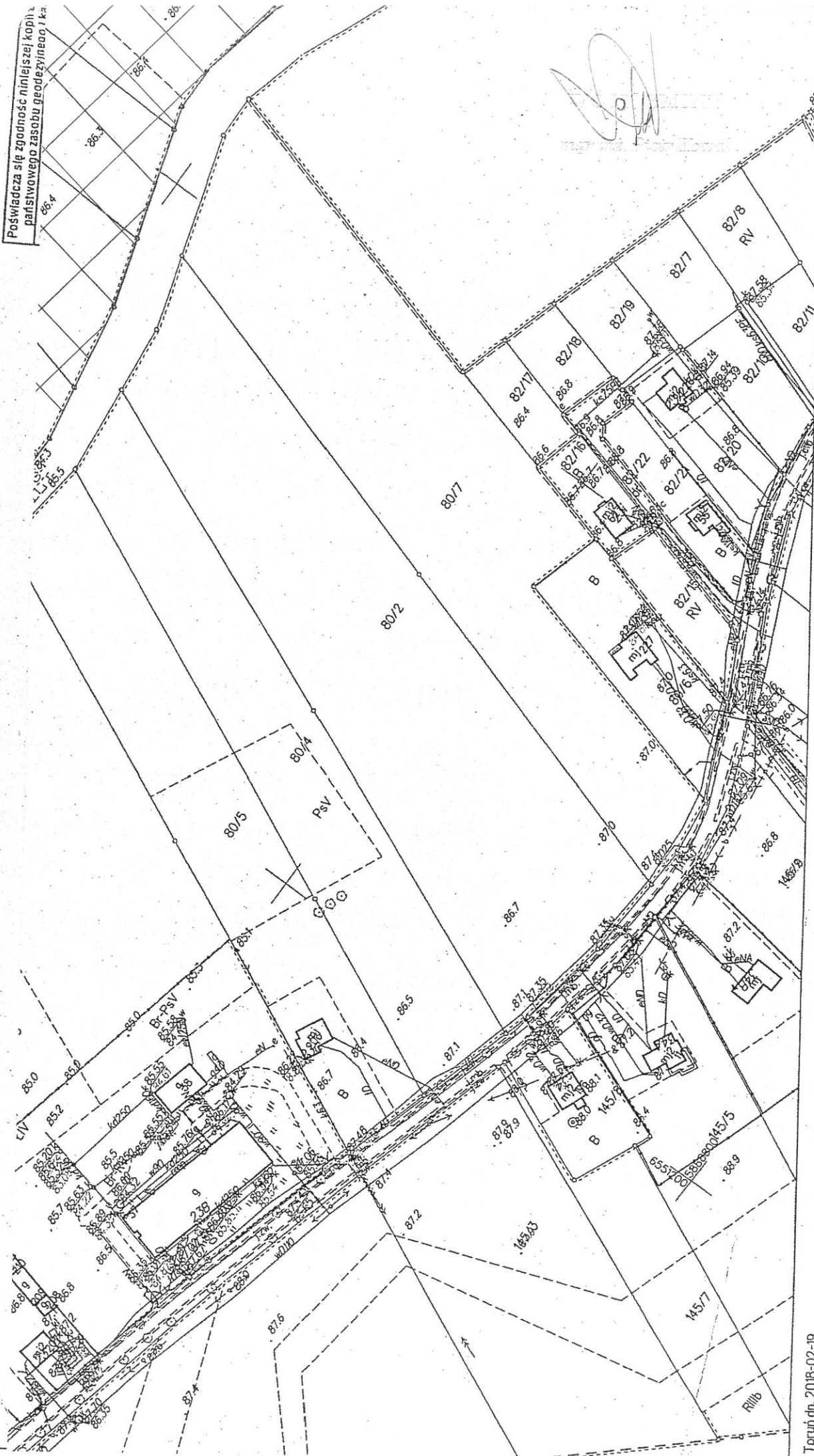
Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1073 z późn. zm.), w związku z tym, że teren przedmiotowej inwestycji należy do obszaru przyległego do pasa drogowego decyzję wydaje się po uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi graniczącej z inwestycją.

#### **2. Stan faktyczny i prawny:**

Obszar wnioskowanej inwestycji obejmuje działki położone w miejscowości Kamionki Małe o numerze ewidencyjnym: 1139/1 o pow. 19,72 ha należącą do Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń, 1140/5 o pow. 8,34 ha należącą do Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń, 1142/2 o pow. 13,24 ha do Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń, 508 o pow. 0,2398 ha do Gminy Łysomice, 19/6 o pow. 0,4740 do Gminy Łysomice, 18 o pow. 0,79 ha do Gminy Łysomice, 17/1 o pow. 0,20 ha do Gminy Łysomice, 11/1 o pow. 0,45 ha do Gminy Łysomice, 9/14 o pow. 1,0542 ha do Gminy Łysomice, 52/3 o pow. 0,7041 ha, 52/3 o pow. 0,7041 ha należącą do Powiatowego Zarządu Dróg, 506 o pow. 0,0444 ha należącą do Gminy Łysomice, 26/3 o pow. 1,3758 ha należącą do Gminy Łysomice, 51/1 o pow. 0,1357 ha należącą do Powiatowego Zarządu Dróg.



Podważa się zgodność niniejszej kopii z  
państwowego zasobu geodezyjnego i ka

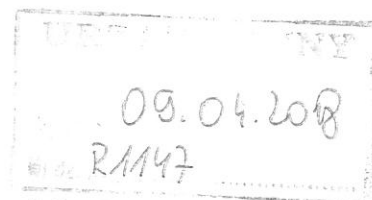


Toruń dn. 2018-02-19  
Sporządził(a) wydruk: Krystyna Gogolin



Konstancjewo, 04.04.2018r.

Zn. spr.: ZG.2217.13.2018



Urząd Gminy Łysomice  
ul. Warszawska 8  
87-148 Łysomice

Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń udziela prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o jakich jest mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2017.0.1332) oraz upoważnia Gminę Łysomice, ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice do wystąpienia o pozwolenie na budowę ścieżki edukacyjnej nad jeziorem w Kamionkach Małych na działkach nr 1139/1, 1140/5, 1142/2 (gm. Łysomice, obręb ew. Kamionki Małe).

Jednocześnie zastrzega, że prawo do dysponowania oraz upoważnienie wydaje się wyłącznie w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Wejście na nieruchomość oraz rozpoczęcie robót budowlanych zarówno na czas budowy, jak i na czas jego eksploatacji możliwe będzie wyłącznie po zawarciu umowy dzierżawy zgodnie z art. 39 ustawy o lasach z dnia 28.09.1991 roku (Dz. U. 2017 r., poz. 788 ze zm.).

NADLEŚNICTWO  
*[Signature]*  
mgr inż. Mieczysław Kolański



Toruń, dnia 25.03.2018r.

Zn. spr. ZS.224.2.17.2018.EL

**Postanowienie nr 66/2018**

Na podstawie art. 53 ust. 4, pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz.1073), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1161 ) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) w związku z wystąpieniem Wójta Gminy Łysomice – pismo z dnia 20.03.2018r., znak: RRGP-PIIR.I.6733.CP6.7.2018, na wniosek złożony dnia 21 lutego 2018r., przez Wójta Gminy Łysomice, ul. Warszawska 8, 87-148 Łysomice,

**Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu  
postanawia**

uzgodnić przedłożony projekt decyzji w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na modernizacji ścieżki edukacyjnej (w tym realizacji obiektów małej architektury) na działkach nr 1139/1, 1140/5, 1142/2, 508, 19/6, 11/1, 52/3, 506, 26/3, budowie obiektów sportowych oraz obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 9/14, 17/1, 19/6, 11/1, położonych w miejscowości Kamionki Małe, obręb ewidencyjny Kamionki Małe, gmina Łysomice, powiat toruński, woj. kujawsko-pomorskie.

**Uzasadnienie**

W toku przeprowadzonego postępowania ustalono, iż dla terenu przewidzianego pod w/w inwestycję gmina Łysomice nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie analizy ustalono, że nieruchomości stanowiące działki nr 1139/1, 1140/5, 1142/2, będące własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych – Nadleśnictwo Golub Dobrzyń, składają się z gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako lasy (Ls). Z projektu decyzji wynika, że przez tereny sklasyfikowane jako lasy, będzie prowadzona wyłącznie modernizacja istniejącej ścieżki edukacyjnej o długości do 4 km, szerokości do 2,0 m, (w tym realizacja obiektów małej architektury – ławki, śmietniki). Trasa ścieżki usytuowana będzie w niezalesionych pasach gruntów stanowiących istniejące drogi leśne i ścieżki i utwardzona kruszywem naturalnym. Wzdłuż tej ścieżki posadowione zostaną ławki i kosze na śmieci. Na pozostałych działkach prowadzona będzie budowa obiektów sportowych oraz obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Projektowana ścieżka edukacyjna będzie pełnić funkcje turystyczne i dydaktyczne.

Lasem, w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. z 2017r., poz. 788), jest grunt związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywa-



nie dla potrzeb gospodarki leśnej: m. in. urządzenia turystyczne. Zgodnie zaś z zapisem art. 4 pkt. 21 wyżej cyt. ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych przez urządzenia turystyczne rozumie się, m. in. kładki, szlaki turystyczne (ścieżki dydaktyczne) i miejsca widokowe.

Z uwagi na to, że ścieżka edukacyjna na gruntach leśnych będzie również pełnić rolę ścieżki dydaktycznej, planowane przedsięwzięcie można uznać za urządzenie turystyczne – stąd realizacja tej inwestycji nie będzie wymagała uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia i wyłączenia gruntów leśnych z produkcji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017, poz. 1161.).

Biorąc powyższe pod uwagę, postanawiam jak w sentencji.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia.

DYREKTOR  
Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych  
w Toruniu  
z up.  
*Robert Paciorek*  
Z-ca Dyrektora ds. Gospodarki Leśnej

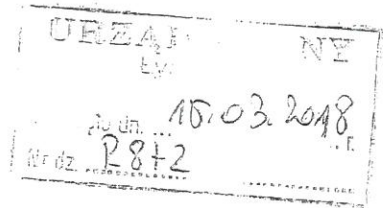
#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Łysomice  
ul. Warszawska 8  
87-148 Łysomice
2. Nadleśnictwo Golub Dobrzyń
3. a/a.



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W BYDGOSZCZY**

WST.612.1.90.2018.KW.PS



Bydgoszcz, dnia 13 marca 2018 r.

*p. u. d. n.*

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8 i art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.) i art. 106 § 3-5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXXVIII/656/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcý (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2017 r. poz. 4982) i Rozporządzenie Nr 1/2004 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 stycznia 2004 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2004 r. Nr 8, poz. 76);

postanawiam  
na wniosek Wójta Gminy Łysomice  
uzgodnić

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na modernizacji ścieżki edukacyjnej, budowie obiektów sportowych oraz obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 11139/1, 1140/5, 1142/2, 508, 19/6, 18, 17/1, 11/1, 9/14 i 52/3 położonych w miejscowości Kamionki Małe, gmina Łysomice.

**Uzasadnienie**

Z przedłożonego pismem znak RRGPPH.R.I.6733.CP6.2.2018 z dnia 01.03.2018 r. przez Wójta Gminy Łysomice projektu decyzji wynika, że planowana inwestycja zlokalizowana jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcý, gdzie obowiązują zakazy zawarte w Uchwale Nr XXXVIII/656/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcý (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2017 r. poz. 4982).

Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142, z późn. zm.), zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

Jednocześnie informuję, że na terenie działek nr 1139/1 i 1140/5 znajdują się użytki ekologiczne - torfowiska ustanowione Rozporządzeniem Nr 1/2004 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 stycznia 2004 r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2004 r. Nr 8, poz. 76) (załącznik tabelaryczny poz. 386 i 388).

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142, z późn. zm.), zakazy obowiązujące na terenie użytku ekologicznego nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody (tu: Wojewodą Kujawsko-Pomorskim).

Za zgodność z  
oryginałem

Powiatowy Zarząd Dróg  
w TORUNIU  
ul. Polna 113, 87-100 Toruń  
tel. 66-44-775, 66-44-776, 777  
fax 66-44-775  
NIP 679-22-59-053  
PZD -11.4541.11.2018

Toruń, 20.04.2018

**Gmina Łysomice  
ul. Warszawska 8  
87-148 Łysomice**

Powiatowy Zarząd Dróg w Toruniu wyraża zgodę na dysponowanie gruntem na działkach nr 51/1 i 52/3 w m. Kamionki Małe, gm. Łysomice, na czas realizacji projektu „Modernizacja ścieżki edukacyjnej”.

DYREKTOR  
Powiatowego Zarządu Dróg  
inż. Henryk Grześkiewicz

Otrzymuje:

1. adresat
2. a/a (MCP)

Za zgodność z  
oryginałem



76

**Rozporządzenie nr 1/2004  
Wojewody Kujawsko-Pomorskiego  
z dnia 19 stycznia 2004 r.**

**w sprawie uznania za użytki ekologiczne.**

Na podstawie art. 30 oraz art. 32 ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2001 r. Nr 99, poz. 1079, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1189, Nr 145, poz. 1623, z 2002 r. Nr 130, poz. 1112 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. Uznaje się za użytki ekologiczne obszary wymienione w załączniku nr 1<sup>1)</sup> do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. W stosunku do wymienionych obiektów zabrania się:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu;
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym;
- 3) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby;
- 4) wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości;
- 5) zaśmiecania obiektu i terenów wokół niego;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody i zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz gospodarki rybackiej;
- 7) likwidowania małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- 8) wylewania gnojowicy z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
- 9) lokalizacji budownictwa letniskowego poza miejscami wyznaczonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego;
- 10) budowy budynków, budowli, obiektów małej architektury i tymczasowych obiektów budowlanych mogących mieć negatywny wpływ na obiekt chroniony bądź spowodować degradację krajobrazu;
- 11) wypalania roślinności i pozostałości roślinnych, wydobywania skał, minerałów, torfu oraz niszczenia gleby.

§ 3. Informacje na temat użytków ekologicznych zatwierdzonych niniejszym rozporządzeniem dostępne są u Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody w Bydgoszczy i wszystkich starostwach powiatowych województwa kujawsko-pomorskiego, na terenie których znajdują się użytki ekologiczne.

§ 4. Rozporządzenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

<sup>1)</sup> załącznik zawarty jako dodatkowy plik .zip

§ 5. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wojewoda Kujawsko-Pomorski  
Romuald Kosieniak

